9338553-0-0-27742364

POLIZA DE MISCELANEO COMERCIAL

MISCELANEOS

IDENTIFICACION DEL CLIENTE

PROPONENTE : UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS — RUT : 70.772.100 - 6
DIRECCION : Avenida Fuchslocher, Casilla 1305
COMUNA : OSORNO — CIUDAD : OSORNO
FONO :
RELACION PROPONENTE/ASEGURADO : Según Detalle

IDENTIFICACION DE LA POLIZA

NUMERO : **09338553**
RAMO : MISCELANEO COMERCIAL
SUCURSAL : OSORNO
POLIZA ANTERIOR: 08892402

FECHAS DE VIGENCIA

DESDE : Las 12 Hrs. de 31/01/2026
HASTA : Las 12 Hrs. de 31/01/2027
PLAZO : 365 Días

MATERIA ASEGURADA

SEGUN DETALLE

CORREDOR

NOMBRE : SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S. A.
RUT : 99.017.000 - 2
COMISION : 0,00 UF

TOTAL DE LA POLIZA

MONTO ASEGURADO : 1.952.603,00 UF
MONEDA : UNIDAD DE FOMENTO
FECHA DE EMISION : 13 de Enero de 2026

PRIMA AFECTA	:	1.073,901 UF
PRIMA EXENTA	:	2.147,840 UF
IVA	:	204,041 UF
PRIMA TOTAL	:	3.425,782 UF

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. SANTIAGO

CRIN

Seguros Generales Suramericana S.A.

POLIZA : 09338553 - MISCELANEO COMERCIAL

Modelo de póliza aprobado según Reg. POL 120130911 de la Comisión para el Mercado Financiero.
Esta entidad asegura mediante la tasa, monto, vigencia, primas e impuestos detallados en la propuesta y que se individualizan a continuación y con arreglo a las condiciones generales estipuladas en la póliza y sus anexos, aplicables al presente caso y aceptada por ambas partes y a las particulares que se especifican, asegura dentro de los límites de la República de Chile.

CONDICIONES PARTICULARES DE LA POLIZA

NOTAS

Asegurado
Universidad de Los Lagos
RUT 70.772.100-6
.
Giro
Universidad
.
Materia Asegurada

Edificios, contenidos e instalaciones. Detalle según bases de licitación en poder de la Compañía.
.
Montos Asegurado

Edificios, contenidos e instalaciones propios del rubro, hasta la suma de UF 1.675.010.Según desglose en bases de licitación en poder de la CÍA
UF 1.675.010..
.
Coberturas Adicionales - Código S.V.S

> Riesgos de la Naturaleza
- Viento, inundación y desbordamiento de cauces, Daños materiales causados por CAD120130921
- Salida de Mar, Daños materiales causados por CAD120130933
- Avalanchas, aluviones y deslizamientos, Daños materiales causados por CAD120130932
- Fenómenos de la Naturaleza, excepto sismo, Incendio a consecuencia de CAD120130925
- Peso de nieve o hielo, Daños materiales causados por CAD120130927
.
> Riesgos de Sismo
- Sismo, Daños materiales causados por CAD120130920
- Sismo, Incendio a consecuencia deCAD120130926
> Incendio y Daños materiales a consecuencia directa de Huelga, Saqueo, Actos Maliciosos, Conmoción Civil o Desorden Popular
Rige con un sublímite máximo de UF 250.000, por evento y

agregado de vigencia, combinado para Bienes Físicos, y PARA EL CONJUNTO DE LAS UBICACIONES ASEGURADAS DE ULA.. Este sublímite no es rehabilitable y se entiende incluido y/o considerado dentro del monto asegurado o del límite general de indemnización según la modalidad escogida.
.
> Otras coberturas adicionales
- Aeronaves, Daños materiales causados por CAD120130930
- Vehículos Motorizados, Daños materiales causados por CAD120130919
- Explosión, Daños materiales causados por CAD120130934
- Combustión espontánea, Incendio a consecuencia de CAD120130922
- Combustión espontánea, Daños materiales causados por CAD120130923
- Colapso de edificio CAD120130935
- Remoción de escombros CAD120130924
- Rotura de cañerías o por desbordamiento de estanques matrices, Daños materiales causados por la presente cobertura se extiende a cubrir Daños por Rotura de Flexiles CAD120130915
- Inhabitabilidad de la Vivienda CAD120130918
- Terrorismo, Incendio y Daños materiales causados directamente por (*) CAD120131642
- Cristales, hasta un sublimite de UF. 5.000, por evento y agregado de vigencia y para el conjunto de las ubicaciones aseguradas.POL120130735
.
.
Condiciones Particulares

- Límites Asegurados
Los sublímites de indemnización que se indican a continuación rigen de la siguiente forma:
* Únicos y combinados para Bienes Físicos.
* Por evento y en calidad de agregado de la vigencia, no pudiendo los eventuales cúmulos de indemnizaciones exceder del límite mencionado dentro de la vigencia del seguro.
* Rigen para todas las ubicaciones y/o empresas en conjunto, como si fueran una sola.
* Se entienden incluidos y/o considerados en el monto asegurado o en el límite de indemnización según la modalidad escogida.
* En caso de infraseguro, se reducirán en la misma proporción.
.
- Descripción de la materia asegurada
Se deja constancia, que la descripción de la materia asegurada señalada, corresponde a una descripción general del tipo de materia del patrimonio de la empresa, por lo tanto, no necesariamente los contenga todos como están descritos. De esta forma, la cobertura no quedará restringida a la descripción

señalada. Se debe entender que no obstante lo indicado en la Cláusula N° 5 de las Condiciones Generales de la Póliza de Incendio, en la medida que existan y se encuentren incluido dentro del monto asegurado, se encuentran amparados por este seguro los bienes indicados en los literales e), f), g) y h)

.

- Remoción de Escombros

Sujeto a los términos, exclusiones, cláusulas y condiciones contenidas en esta póliza, la compañía indemnizará al asegurado los gastos razonables en que éste incurra por la demolición de restos, remoción de escombros y despeje del lugar o sitio del siniestro amparado por esta póliza y como consecuencia de un riesgo cubierto por esta póliza y hasta un sublímite del 2% con un máximo de UF 10.000.- del monto asegurado por ubicación

.

- Inhabitabilidad de la Vivienda

De acuerdo a las condiciones establecidas en el adicional, la presente póliza se extiende a cubrir Inhabitabilidad de oficinas administrativas / vivienda por un período de 6 meses y un máximo de indemnización mensual del 1% del valor asegurado de cada ubicación.

Rige un límite máximo de indemnización anual acumulado de UF. 20.000

.

- Honorarios Profesionales

Se cubren gastos por honorarios profesionales, viáticos, viajes y estadías de ingenieros, arquitectos, asesores legales y/o consultores en los que se deba incurrir como consecuencia de un evento cubierto por la presente póliza, hasta un sublímite de UF 10.000.-.

.

Se excluyen expresamente gastos destinados a la justificación de siniestros y los gastos por demanda en contra de la Compañía.

.

- Bienes de trabajadores del Asegurado

Queda entendido y aceptado que esta póliza cubre el daño o pérdida de bienes de propiedad de empleados del Asegurado, por un siniestro cubierto por la póliza, excluyendo los bienes citados en la letra c) de la cláusula 5 de las Condiciones Generales de la póliza y cualquier tipo de vehículos. hasta un sublímite de UF 20.- por trabajador y UF 2.000, en el agregado de vigencia.

.

- Daños Materiales causados por Vehículos Motorizados incluyendo propios

No obstante lo establecido en el párrafo segundo de las

condiciones adicionales registradas bajo CAD 1.2013.0919 correspondientes a ïïDaños Materiales causados por Vehículos Motorizadosïï la presente póliza se extiende a cubrir los daños producidos por vehículos de propiedad del asegurado o cuando sean operados o estén bajo su control o el de sus familiares o dependientes.

.

- Daño Eléctrico

No obstante lo establecido en el Artículo 6to. Letras e) y f) de las Condiciones Generales la presente póliza cubre deterioros que en su origen o en su extensión sean causados por energía eléctrica, descarga u otros fenómenos eléctricos que sufran los aparatos eléctricos, sus instalaciones y accesorios, por causas propias de su funcionamiento o inherentes a la electricidad misma, así como los daños en equipos por fallas en el sistema interconectado de electricidad, sobretensiones o variaciones en el voltaje, todo hasta el sublimite de UF 10.000.

.

Con todo esta extensión no cubre pérdidas o daños derivados de la interrupción del suministro, cortes programados o derivados de actos voluntarios de la autoridad suministradora o por sequía.

Esta extensión tampoco cubre accidentes propios e inherentes a la electricidad que se deban a pruebas de cualquier tipo y las que se deban a un mal mantenimiento de los equipos e instalaciones, incluyendo pérdidas o fallas de aislamiento debidas a ese mantenimiento deficiente.

.

- Gastos de Extinción de Incendio

Cubre Gastos de Extinción de Incendio por riesgos cubiertos por la presente póliza con un sublimite de UF 5.000.-

.

- Gastos de Reparaciones Provisorias

El asegurado queda autorizado para realizar reparaciones provisorias y obras temporales, que no necesariamente lleguen a formar parte de las reparaciones definitivas, indispensables para la continuidad de las operaciones que deben hacerse producto de un siniestro cubierto por la póliza, hasta el sublimite de UF 5.000.-

.

- Gastos de prevención o alivio de pérdidas

Se cubren los gastos de prevención o alivio de pérdidas hasta un sublimite de UF 5.000.-

.

- Gastos de permisos o licencias para reconstruir

Se entienden expresamente incluidos en la cobertura de esta póliza los gastos de permisos o licencias para reconstruir las

propiedades dañadas y cubiertas por la presente póliza hasta un sublímite de UF 5.000.-

.

- Cláusula Leeway o Infraseguro

Se otorga cobertura automática, de hasta un 10% del monto declarado por ubicación con un máximo de UF 15.000.- en caso de que por error u omisión el monto asegurado no represente el monto real expuesto a riesgo. De detectarse una diferencia entre el monto asegurado real y el informado, procederá el pago de prima correspondiente.

.

- Gastos de Reconstrucción de Archivos y Documentación

Cubren los gastos de reconstrucción de documentos, archivos, archivos electrónicos, planos y registros manuales de toda naturaleza en que sea razonablemente necesario incurrir a causa de un siniestro cubierto por la presente póliza:
Hasta el Sublimite de UF 5.000.-

.

Se deja expresa constancia que esta cobertura no cubre el valor de la información contenida en los registros.

.

- Bienes recientemente adquiridos o construidos

El presente seguro cubre los bienes recientemente adquiridos y/o construidos en las que el asegurado tenga un interés asegurable, por tanto quedarán cubiertas automáticamente hasta un 10% del monto asegurado por ubicación hasta un máximo de UF 10.000. Estos bienes deberán ser declarados a la Compañía en un período máximo de 30 días a contar de la fecha de su incorporación con el cobro de prima correspondiente a prorrata por el período restante de vigencia.

.

- Bienes de Propiedad del Asegurado en recintos de terceros

Se amparan los daños materiales directos producto de un riesgo cubierto por la póliza a bienes del asegurado que se hallen temporalmente en recintos no especificados en las declaraciones, y que se encuentren dentro del territorio nacional, hasta un sublimite de UF 5.000.-

.

- Cláusula de Evento 72 Horas

Por evento se entiende uno o más efectos que tengan una misma causa.
Serán considerados como un solo evento los siniestros que ocurran en un mismo período ininterrumpido de 72 horas consecutivas, cuando su causa se origine en fenómenos de la naturaleza que tengan caracteres catastróficos, incluyendo sismo.
Corresponderá al Asegurado determinar el momento en que se inicia el período de 72 horas.

Para que se encuentre cubierto un evento de 72 horas, éste debe haberse iniciado durante la vigencia de la póliza.

.

- Cláusula de Rehabilitación Automática

Se acuerda y conviene que el monto asegurado se rehabilitará automáticamente en caso de siniestros, amparados por esta póliza, ocurridos durante la vigencia, con cobro de prima proporcional al momento de la rehabilitación. En ningún caso, la rehabilitación automática es aplicable a los límites y/o sublímites de indemnización que existan en la póliza, para lo cual la Compañía deberá cobrar prima a ser acordada al momento de la rehabilitación solicitada por el cliente.

.

- Bienes en curso de construcción, Reparación o Remodelación

Queda entendido y convenido que la presente póliza proporcionará cobertura automática para los bienes en curso de reparación, remodelación, construcción, instalación, transformación y otros trabajos similares, hasta el sublimite de UF 5.000.-

.

Esta cobertura se extiende a los materiales y suministros para estas obras.

En cuanto a edificios y estructuras en construcción, se aplicarán las siguientes exclusiones adicionales:

* Cualquier pérdida de uso u ocupación por cualquier causa.
* Costos de rehacer o reemplazar obras como consecuencia de mano defectuosa, mal diseño o materiales defectuosos.
* Se excluye ALOP

.

- Bienes de Terceros en propiedad del Asegurado

Este seguro cubre bienes de terceros que se encuentren en poder del Asegurado bajo su custodia, cuidado o control hasta un sublímite de UF 3.000.-

.

- Sprinklers

Se acuerda y conviene que se extiende a cubrir los daños a consecuencia de rotura, mala operación o activación inadecuada de sprinklers y otros hidrantes destinados al combate de incendio, hasta un límite de UF 1.000.-

.

- Erupción Volcánica

Se cubre incendio y daños materiales que directa o indirectamente tuvieren por origen o fueren una consecuencia de erupción volcánica.

.

- Terrorismo (*)

Este seguro cubre Terrorismo hasta un límite de UF 40.000.-

.

- Daños por Humo
Se cubren los daños por humo, quemaduras y chamuscamiento, siempre y cuando el siniestro se encuentre cubierto por la presente póliza, hasta un sublimitre de UF. 5.000.
.
- Daños materiales causados por construcción o demolición de edificios colindantes
La presente cláusula adicional cubre los daños materiales a los bienes asegurados. ocasionados directamente por las obras y faenas de la demolición o construcción de edificios en propiedades colindantes, hasta la suma de 5.000.-
.
- Árboles, arbustos y plantas de carácter ornamental
Se amparan los daños materiales directos a los árboles, arbustos, plantas y prados a consecuencia de incendio, rayo, explosión, o caída o impacto de aeronaves solamente, hasta el sublímite de UF. 3.000.-
.
- Bienes depositados al aire libre
Se cubren los daños materiales a bienes depositaos al aire libre, siempre que estos estén diseñados para tal efecto, hasta la suma de UF. 3.000
.
- Liquidadores asignados
* Faraggi Global Risk
* Graham Miller
* Sgc Ajustadores.
(La Compañía podrá asignar bajo su criterio a cualquiera de los Liquidadores mencionados.)
Las Liquidaciones de siniestro deben considerar valor bruto y no neto, lo anterior debido a que la Universidad pierde el IVA.
.
.
Garantías de Suscripción

El Asegurado se obliga a mantener plenamente operativos durante la vigencia del seguro la totalidad de las medidas de protección y elementos de combate de incendios individualizados en el informe de inspección.
El Asegurado se obliga a efectuar las mejoras en las condiciones de seguridad de las ubicaciones aseguradas que se individualicen en los informes de inspección, en un plazo a ser convenido con la Compañía. El incumplimiento de parte o la totalidad de lo señalado por el Asegurado, faculta a la Compañía a poner término anticipado al seguro.
.
.
Deducibles, aplicables en toda y cada pérdida (Comerciales)

Riesgos Sólidos (Incombustibles)
==========
> Sismo
Se establece para las cobertura de adicional de Daños materiales e Incendio a consecuencia de Sismo; Adicional de Daños materiales causados por Salida de Mar y Erupción Volcánica un deducible del 2% del monto asegurado por ubicación con un mínimo de UF 50.-
CAD 1.2013.0920 CAD1.2013.0926 CAD 1 2013 0933
.
> Riesgos de la Naturaleza
- Viento, Inundación y Desbordamiento de Cauces CAD 1 2013 0921
- Avalanchas, Aluviones y Deslizamientos CAD 1 2013 0932
- Daños Materiales causados por Peso de Nieve o Hielo CAD 1 2013 0927
- Incendio a consecuencia de Fenómenos de la Naturaleza, excepto Sismo CAD 1 2013 0925
10% de la pérdida y mínimo de UF 15.-
.
> Rotura De Cañerías
Adicional de Rotura de Cañerías, se establece un deducible de 10% de la pérdida con Mínimo de UF15. (CAD120130915)
.
- Daños materiales que provengan por rotura de flexibles
15% de la pérdida con Mínimo de UF 30.-.
.
> Rotura de Cristales
UF 3,00 por pieza afectada. (Cristales simples)
UF 5,00 para termo paneles, por pieza afectada.
.
> Terrorismo
10% de la pérdida con Mínimo de UF 100.-
.
> Otros riesgos, incluyendo Incendio y/o explosión
10% de la pérdida con un mínimo de UF 10. en toda y cada pérdida.
Riesgos Ligeros Combustible (madera):
==========
> Sismo
Se establece para las cobertura de adicional de Daños materiales e Incendio a consecuencia de Sismo; Adicional de Daños materiales causados por Salida de Mar y Erupción Volcánica un deducible del 2% del monto asegurado por ubicación con un mínimo de UF 50.-.
CAD 1 2013 0921 / CAD 1 2013 0932 / CAD 1 2013 0927 / CAD 1 2013 0925
> Riesgos de la Naturaleza

- Viento, Inundación y Desbordamiento de Cauces
- Avalanchas, Aluviones y Deslizamientos
- Daños Materiales causados por Peso de Nieve o Hielo
- Incendio a consecuencia de Fenómenos de la Naturaleza, excepto Sismo

CAD 1 2013 0921 / CAD 1 2013 0932 / CAD 1 2013 0927 / CAD 1 2013 0925
10% de la pérdida y mínimo de UF 15.
.
> Rotura De Cañerías
Adicional de Rotura de Cañerías, se establece un deducible 10% de la pérdida con Mínimo de UF15.-.
.
- Daños materiales que provengan por rotura de flexibles

15% de la pérdida con Mínimo de UF 30.-.
.
> Rotura de Cristales
UF 3. por pieza afectada
UF 5. para termopaneles por pieza afectada
.
> Terrorismo
10% de la pérdida con Mínimo de UF 100
.
> Otros riesgos, incluyendo Incendio y/o explosión
15% de la pérdida con un mínimo de UF 30
.
.
Tasas netas anuales (doce meses)

> Incendio y adicionales de incendio con sismo :
Afecta ..... 0,352 (por mil), más IVA
Exenta ..... 1,166 (por mil)
Tasa neta comprensiva... 1,518 (por mil)
.
> Cobertura adicional :
Huelga, Saqueo, Actos Maliciosos, Conmoción Civil o desorden popular
Tasa neta afecta 0,22 por mil, aplicable sobre el monto total asegurado.
.
Tasa neta comprensiva Bienes físicos y RR.PP. : 1,738* (por mil)
.
Las tasas indicadas operan en calidad de comprensivas y no por separadas
Las tasas indicadas aplican sobre el monto total de la materia asegurada
.
.

Exclusiones
---
1)El presente seguro no cubre deterioros que, en su origen o en su extensión, sean causados por:
a)fermentación, vicio propio, cualquier procedimiento de calefacción, desecación, óxido, herrumbre o deterioro gradual a que hubieran sido sometidos los bienes asegurados;
.
b)apropiación por terceros de los objetos asegurados, durante el siniestro o después del mismo;
.
c)quemadura, chamuscado, humo o cualquier deterioro que provenga de contacto o aproximación a fuentes de calor. No obstante, la póliza responderá de los daños por incendio que sean consecuencia de alguno de tales hechos;
.
d)experimentos de energía atómica o nuclear; utilización de tal energía, emisiones radioactivas, o contaminación por radioactividad por cualquier combustible nuclear o de cualquier residuo de su combustión;
.
e)falta o deficiencia del suministro de energía eléctrica, aún cuando fuera momentánea, a menos que provenga de un incendio indemnizable que afecte directamente los bienes asegurados;
.
f)energía eléctrica, descarga u otros fenómenos eléctricos que sufran los aparatos eléctricos, sus instalaciones y accesorios por causas propias de su funcionamiento o inherentes a la electricidad misma, salvo que ello ocasione un incendio.
.
.
2)Tampoco cubre los daños materiales salvo que provengan inmediata y directamente de un incendio.
El presente seguro no cubre:
a)los daños que sufra cualquier bien asegurado como consecuencia de su propia combustión espontánea;
.
b.1)los incendios, cualquiera que fuera su causa u origen, que se produjeran durante o inmediatamente después de sismos que tengan una intensidad promedio de grado 6 o superior en el radio urbano de la comuna donde esté situado el bien asegurado, o en la localidad respectiva si estuviera fuera de dicho radio.
.
Se entenderá que ocurren inmediatamente los incendios que se produzcan dentro de las 3 horas siguientes al sismo;
b.2)los incendios que directa o indirectamente tuvieran por origen o fueran consecuencia de sismos de una intensidad inferior al grado 6 recién señalado;

.
Para todos los efectos mencionados en las letras b.1) y b.2) de esta cláusula, se entiende que los grados de intensidad están referidos a la Escala Modificada de Mercalli y que para determinar las respectivas intensidades se estará a lo que señale el Servicio de Sismología del Departamento de Geología y Geofísica de la Universidad de Chile o el organismo que lo reemplace o haga sus veces;
.
c)los incendios que directa o indirectamente tuvieran por origen o fueran una consecuencia de erupción volcánica, maremoto, inundación, huracán, ciclón o cualquier otra convulsión de la naturaleza o perturbación atmosférica, a excepción de rayo.
.
d) los incendios que directa o indirectamente tuvieran por origen o fueran una consecuencia de guerra, invasión, actos de enemigos extranjeros, hostilidades u operaciones bélicas, sea que haya habido o no declaración de guerra, guerra civil, insurrección, sublevación, rebelión, sedición, motín o hechos que las leyes califican como delitos contra la seguridad interior del Estado.
.
e) los incendios que directa o indirectamente tuvieran por origen o fueran consecuencia de huelga legal o ilegal o de lock out; y de atentados, desórdenes populares o de otros hechos que las leyes califican como delitos contra el orden público.
.
g)los incendios que ocurran durante la situación anormal provocada por cualquiera de los acontecimientos o hechos mencionados en las letras anteriores.
.
Cuando los hechos en que se base alguna de las exclusiones de esta cláusula configuren un delito de cuya comisión estén conociendo los Tribunales de Justicia, la compañía no estará obligada a pagar ninguna indemnización por siniestro, mientras no exista un sobreseimiento judicial basado en que no ocurrieron los hechos constitutivos del delito, en que éstos no son constitutivos de delito o en que no se encuentra completamente justificada la perpetración del mismo delito.
.
Los siniestros mencionados en las letras c) a f) de esta cláusula, ocurridos en el lugar y al tiempo de producirse los acontecimientos en ellas descritos, se entiende que son consecuencia de tales acontecimientos, a menos que el asegurado pruebe que ocurrieron por una causa ajena a los mismos y cubierta por esta póliza.
.

En todo caso, la compañía se abstendrá de pagar indemnización alguna al asegurado a quien se procese como presunto culpable del siniestro.
Toda alteración o modificación de la información proporcionada por el corredor o asegurado, da derecho a la Compañía a modificar los términos cotizados.
.
.
NOTA
La inclusión de coberturas adicionales indicadas en la presente cotización, deja sin efecto su referencia específica en las exclusiones, manteniéndose vigente el resto de ellas.

INFORMACION SOBRE ATENCION DE CLIENTES Y PRESENTACION DE CONSULTAS Y RECLAMOS

En virtud de la circular N° 2131 del 28 de Noviembre de 2013, las compañías de seguros, corredores de seguros y liquidadores de siniestros, deberán recibir, registrar y responder todas las presentaciones, consultas o reclamos que se le presenten directamente por el contratante, asegurado, beneficiarios o legítimos interesados o sus mandatarios.

Las presentaciones pueden ser efectuadas en todas las oficinas de las entidades en que se atienda público, presencialmente, por correo postal, medios electrónicos, o telefónicamente, sin formalidades, en el horario normal de atención.

Recibida una presentación, consulta o reclamo, esta deberá ser respondida en el plazo más breve posible, el que no podrá exceder de 20 días hábiles contados desde su recepción.

El interesado, en caso de disconformidad respecto de lo informado, o bien cuando exista demora injustificada de la respuesta, podrá recurrir a la Comisión para el Mercado Financiero ex Superintendencia de Valores y Seguros, Área de Protección al Inversionista y Asegurado, Protección al Inversionista y Asegurado, cuyas oficinas se encuentran ubicadas en Av. Libertador Bernardo OHiggins 1449, piso 1°, Santiago, o a través del sitio web www.cmfchile.cl.

A continuación se detallan descripciones de las condiciones, deducibles y exclusiones con sus respectivas codificaciones.
En cada ítem/ubicación se hará mención a estas codificaciones según lo contratado por cada uno(a).

DEDUCIBLES *
DE2113 - 1
Deducible sólo Daños Materiales.
Incendio y Daños materiales a consecuencia directa de Huelga, Saqueo, Actos Maliciosos, Conmoción Civil o Desorden Popular según CAD 1 2020 0169 tiene un deducible de 10% de la perdida con un mínimo de UF 75.-

DE2116 - 1
Cláusula 72 horas:
Rige Cláusula de 72 horas para Incendio y Daños materiales a consecuencia directa de Huelga, Saqueo, Actos Maliciosos, Conmoción Civil o Desorden Popular según CAD 1 2020 0169: En cuanto al límite de responsabilidad y a los deducibles estipulados en las condiciones particulares de la presente póliza, la

POLIZA : 09338553 - MISCELANEO COMERCIAL

Compañía acuerda y conviene que para todos los siniestros cuyo origen sean los Riesgos antes señalados se considerará un solo evento o suceso todas aquellas ocurrencias que tengan lugar dentro de las 72 horas a partir de la primera ocurrencia.

INFORMACION TECNICA DE LA POLIZA

NRO UBICACION. 1

Dirección : LORD COCHRANE 1046
Comuna : OSORNO
Localidad : OSORNO
Región : DE LOS LAGOS
Número Inspección : 9.999.999 - 0
Tipo Const. Royal : SOLIDO Y LIGERO PROTEGIDO
Tipo Ocupación Royal: CLASE 3
Clasificación Royal : UN9000

ITEM NUMERO : 1

Relación Proponente/Asegurado : El mismo
Asegurado : 70.772.100 -6 UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS
Fecha Desde : Las 12 Hrs. de 31/01/2026
Fecha Hasta : Las 12 Hrs. de 31/01/2027
Plazo : 365 Días

LOCALIZADO EN UBICACION : 1
DESCRIPCION DE MATERIA ASEGURADA
Perdida Máx. Prob. %: 100

CASA CENTRAL
EDIFICIO Y CONTENIDO DE EDIFICIO PRINCIPAL CARACTERISTICAS
Construccion Material solido
Destino Oficinas, Salas de Reuniones.
Direccion Cochranne 1046
Monto edificio U.F. 10.930.-
Monto contenido U.F. 1.150.-

COBERTURAS

	CONCEPTOS	Monto	Tasa Anual	Prima
101	INCENDIO EDIFICIO	10.930,00	0,08	0,859
102	INCENDIO CONTENIDOS	1.150,00	0,08	0,575
671	CRISTALES	1,00		
106	EDIFICIO SISMO	10.930,00	1,16	6,644
107	CONTENIDOS SISMO	1.150,00	1,16	6,644
120	VIENTO, INUND., DESBORD. DE CAUCES, DAÑOS	12.080,00	0,08	0,850
128	AERONAVES DAÑOS MATERIALES	12.080,00		

129	REMOCION DE ESCOMBROS			
130	CAÑERIAS POR DESBORDAMIENTO DE ESTANQUES M	12.080,00	0,08	0,850
132	EXPLOSION DAÑOS MATERIALES	12.080,00		
135	VEHICULOS MOTORIZADOS	12.080,00		
136	COMBUSTION ESPONTANEA, DAÑOS MATERIALES	12.080,00		
137	INHABITABILIDAD DE LA VIVIENDA			
138	COLAPSO DE EDIFICIO	12.080,00		
139	SALIDA DE MAR	12.080,00		
142	PESO DE NIEVE O HIELO, DAÑOS MATERIALES	12.080,00		
143	AVALANCHAS, ALUVIONES Y DESLIZAMIENTOS	12.080,00		
144	INCENDIO A CONSECUENCIA DE FENOMENOS DE LA	12.080,00	0,08	0,850
4106	CAD 120200169 - CONMOCION CIVIL HASTA 100	12.080,00	0,22	2,660
	Total Item 1	12.081,00		19,932

CONDICIONES PARTICULARES COBERTURAS
DEDUCIBLES **
DE2116 - 1 COB:4106
DE2113 - 1 COB:4106

NRO UBICACION. 2
Dirección : LORD COCHRANE 1070
Comuna : OSORNO
Localidad : OSORNO
Región : DE LOS LAGOS
Número Inspección : 9.999.999 - 0
Tipo Const. Royal : SOLIDO Y LIGERO PROTEGIDO
Tipo Ocupación Royal: CLASE 3
Clasificación Royal : UN9000

ITEM NUMERO : 2
Relación Proponente/Asegurado : El mismo
Asegurado : 70.772.100 -6 UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS
Fecha Desde : Las 12 Hrs. de 31/01/2026
Fecha Hasta : Las 12 Hrs. de 31/01/2027
Plazo : 365 Días

LOCALIZADO EN UBICACION : 2
DESCRIPCION DE MATERIA ASEGURADA
Perdida Máx. Prob. % : 100

EDIFICIO ADMINISTRATIVO JOSE MANUEL
EDIFICIO Y CONTENIDO DE EDIFICIO PRINCIPAL
CARACTERISTICAS
Construccion Material solido
Destino Oficinas, Salas de Reuniones y Otros
Direccion Cochranne 1070
Monto edificio U.F. 14.950.-

Monto contenido U.F. 1.095.-

COBERTURAS

CONCEPTOS		Monto	Tasa Anual	Prima
101	INCENDIO EDIFICIO	14.953,00	0,08	1,140
102	INCENDIO CONTENIDOS	1.095,00	0,08	0,764
671	CRISTALES	1,00		
106	EDIFICIO SISMO	14.953,00	1,16	8,825
107	CONTENIDOS SISMO	1.095,00	1,16	8,825
120	VIENTO, INUND., DESBORD. DE CAUCES, DAÑOS	16.048,00	0,08	1,130
128	AERONAVES DAÑOS MATERIALES	16.048,00		
129	REMOCION DE ESCOMBROS			
130	CAÑERIAS POR DESBORDAMIENTO DE ESTANQUES M	16.048,00	0,08	1,130
132	EXPLOSION DAÑOS MATERIALES	16.048,00		
135	VEHICULOS MOTORIZADOS	16.048,00		
137	INHABITABILIDAD DE LA VIVIENDA			
138	COLAPSO DE EDIFICIO	16.048,00		
139	SALIDA DE MAR	16.048,00		
142	PESO DE NIEVE O HIELO, DAÑOS MATERIALES	16.048,00		
143	AVALANCHAS, ALUVIONES Y DESLIZAMIENTOS	16.048,00		
144	INCENDIO A CONSECUENCIA DE FENOMENOS DE LA	16.048,00	0,08	1,130
4106	CAD 120200169 - CONMOCION CIVIL HASTA 100	16.048,00	0,22	3,530
	Total Item 2	16.049,00		26,474

DEDUCIBLES **

DE2116 - 1 COB:4106

DE2113 - 1 COB:4106

NRO UBICACION. 3

Dirección : LORD COCHRANE 1056
Comuna : OSORNO
Localidad : OSORNO
Región : DE LOS LAGOS
Número Inspección : 9.999.999 - 0
Tipo Const. Royal : SOLIDO Y LIGERO PROTEGIDO
Tipo Ocupación Royal: CLASE 3
Clasificación Royal : UN9000

ITEM NUMERO : 3

Relación Proponente/Asegurado : El mismo
Asegurado : 70.772.100 -6 UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS
Fecha Desde : Las 12 Hrs. de 31/01/2026
Fecha Hasta : Las 12 Hrs. de 31/01/2027
Plazo : 365 Días

LOCALIZADO EN UBICACION : 3
DESCRIPCION DE MATERIA ASEGURADA
Perdida Máx. Prob. %: 100

CASA CENTRO DE ESTUDIOS REGIONALES CEDER
EDIFICIO Y CONTENIDO DE EDIFICIO PRINCIPAL
CARACTERISTICAS
Construccion Material solido
Destino Oficinas, Salas de Reuniones y Otros
Direccion Cochranne 1056
Monto edificio U.F. 5.000.-
Monto contenido U.F. 705.-

COBERTURAS

	CONCEPTOS	Monto	Tasa Anual	Prima
101	INCENDIO EDIFICIO	5.000,00	0,08	0,398
102	INCENDIO CONTENIDOS	705,00	0,08	0,346
671	CRISTALES	1,00		
106	EDIFICIO SISMO	4.842,00	1,16	3,138
107	CONTENIDOS SISMO	705,00	1,16	3,138
120	VIENTO, INUND., DESBORD. DE CAUCES, DAÑOS	5.705,00	0,08	0,391
128	AERONAVES DAÑOS MATERIALES	5.705,00		
129	REMOCION DE ESCOMBROS			
130	CAÑERIAS POR DESBORDAMIENTO DE ESTANQUES M	5.705,00	0,08	0,391
132	EXPLOSION DAÑOS MATERIALES	5.705,00		
135	VEHICULOS MOTORIZADOS	5.705,00		
136	COMBUSTION ESPONTANEA, DAÑOS MATERIALES	5.705,00		
137	INHABITABILIDAD DE LA VIVIENDA			
138	COLAPSO DE EDIFICIO	5.705,00		
139	SALIDA DE MAR	5.705,00		
142	PESO DE NIEVE O HIELO, DAÑOS MATERIALES	5.705,00		
143	AVALANCHAS, ALUVIONES Y DESLIZAMIENTOS	5.705,00		
144	INCENDIO A CONSECUENCIA DE FENOMENOS DE LA	5.705,00	0,08	0,391
4106	CAD 120200169 - CONMOCION CIVIL HASTA 100	5.705,00	0,22	1,220
	Total Item 3	5.706,00		9,413

DEDUCIBLES **
DE2116 - 1 COB:4106
DE2113 - 1 COB:4106

NRO UBICACION. 4
Dirección : GUILLERMO HOLSTEIN 03
Comuna : OSORNO
Localidad : OSORNO
Región : DE LOS LAGOS
Número Inspección : 9.999.999 - 0

POLIZA : 09338553 - MISCELANEO COMERCIAL

Tipo Const. Royal : SOLIDO Y LIGERO PROTEGIDO
Tipo Ocupación Royal: CLASE 3
Clasificación Royal : UN9000

ITEM NUMERO : 4

Relación Proponente/Asegurado : El mismo
Asegurado : 70.772.100 -6 UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS
Fecha Desde : Las 12 Hrs. de 31/01/2026
Fecha Hasta : Las 12 Hrs. de 31/01/2027
Plazo : 365 Días

LOCALIZADO EN UBICACION : 4
DESCRIPCION DE MATERIA ASEGURADA
Perdida Máx. Prob. % : 100

ESCUELA DE ARQUITECTURA
1- EDIFICIO Y CONTENIDO DE CASONA
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 3 pisos material ligero
Destino Oficinas, Salas de Clases, Biblioteca, Laboratorio y Talleres
Direccion Guillermo Hollstein 03
Monto edificio U.F. 14.120.-
Monto contenido U.F. 1.300.-
2 - EDIFICIO Y CONTENIDO DE CABANA No 1 (Color Rosada)
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 1 piso material ligero
Destino Laboratorios y Talleres
Direccion Guillermo Hollstein 03
Monto edificio U.F. 3.500.-
Monto contenido U.F. 250.-
3 - EDIFICIO Y CONTENIDO DE CABANA No 2 (Color Lila)
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 1 piso material ligero
Destino Laboratorios y Talleres
Direccion Guillermo Hollstein 03
Monto edificio U.F. 3.500.-
Monto contenido U.F. 300.-
4 - EDIFICIO Y CONTENIDO DE EDIFICIO TALLERES
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 2 pisos material ligero
Destino Salas de Clases, Laboratorios y Talleres
Direccion Guillermo Hollstein 03
Monto edificio U.F. 7.000.-
Monto contenido U.F. 2.500.-
5 - EDIFICIO Y CONTENIDO DE CAFETERIA
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 1 piso material ligero
Destino Cafeteria

POLIZA : 09338553 - MISCELANEO COMERCIAL

Direccion Guillermo Hollstein 03
Monto edificio U.F. 480.-
Monto contenido U.F. 50.-
.

COBERTURAS

	CONCEPTOS	Monto	Tasa Anual	Prima
101	INCENDIO EDIFICIO	28.600,00	0,08	4,481
102	INCENDIO CONTENIDOS	4.400,00	0,08	2,987
671	CRISTALES	1,00		
106	EDIFICIO SISMO	28.600,00	1,16	18,150
107	CONTENIDOS SISMO	4.400,00	1,16	18,150
120	VIENTO, INUND., DESBORD. DE CAUCES, DAÑOS	33.000,00	0,08	1,744
128	AERONAVES DAÑOS MATERIALES	33.000,00		
129	REMOCION DE ESCOMBROS			
130	CAÑERIAS POR DESBORDAMIENTO DE ESTANQUES M	33.000,00	0,08	1,744
132	EXPLOSION DAÑOS MATERIALES	33.000,00		
135	VEHICULOS MOTORIZADOS	33.000,00		
136	COMBUSTION ESPONTANEA, DAÑOS MATERIALES	33.000,00		
137	INHABITABILIDAD DE LA VIVIENDA			
138	COLAPSO DE EDIFICIO	33.000,00		
139	SALIDA DE MAR	33.000,00		
142	PESO DE NIEVE O HIELO, DAÑOS MATERIALES	33.000,00		
143	AVALANCHAS, ALUVIONES Y DESLIZAMIENTOS	33.000,00		
144	INCENDIO A CONSECUENCIA DE FENOMENOS DE LA	33.000,00	0,08	1,744
4106	CAD 120200169 - CONMOCION CIVIL HASTA 100	33.000,00	0,22	5,450
	Total Item 4	33.001,00		54,450

DEDUCIBLES **

DE2116 - 1 COB:4106
DE2113 - 1 COB:4106

NRO UBICACION. 5

Dirección : EDUARDO MEYER E 3280
Comuna : OSORNO
Localidad : OSORNO
Región : DE LOS LAGOS
Número Inspección : 9.999.999 - 0
Tipo Const. Royal : SOLIDO Y LIGERO PROTEGIDO
Tipo Ocupación Royal: CLASE 3
Clasificación Royal : UN9000

ITEM NUMERO : 5

Relación Proponente/Asegurado : El mismo
Asegurado : 70.772.100 -6 UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS

POLIZA : 09338553 - MISCELANEO COMERCIAL

Fecha Desde : Las 12 Hrs. de 31/01/2026
Fecha Hasta : Las 12 Hrs. de 31/01/2027
Plazo : 365 Días

LOCALIZADO EN UBICACION : 5
DESCRIPCION DE MATERIA ASEGURADA
Perdida Máx. Prob. % : 100

EDIFICIO EDUARDO MEYER 3280
1- EDIFICIO Y CONTENIDO DE EDIFICIO PRINCIPAL
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 2 pisos material solido y madera
Destino Oficinas, Salas de Clases, de Reuniones, Laboratorio y Otros
Direccion Eduardo Meyer E. 3280
Monto edificio UF. 33.590.-
Monto contenido UF 8.000.-
2- EDIFICIO Y CONTENIDO LABORATORIO CONTROL DE CALIDAD DE SUELOS Y DE HORMIGONES
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 2 pisos material solido y madera
Destino Oficinas, Salas de Clases, Laboratorio y Otros
Direccion Eduardo Meyer E. 3280
Monto edificio U.F. 15.000.-
Monto contenido U.F. 800.-
3- EDIFICIO Y CONTENIDO DE BODEGA Y TALLERES
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 2 pisos material madera
Destino Bodega y talleres
Direccion Eduardo Meyer E. 3280
Monto edificio U.F. 200.-
Monto contenido U.F. 50.-

COBERTURAS

	CONCEPTOS	Monto	Tasa Anual	Prima
101	INCENDIO EDIFICIO	48.790,00	0,08	9,345
102	INCENDIO CONTENIDOS	8.850,00	0,08	3,138
671	CRISTALES	1,00		
106	EDIFICIO SISMO	48.790,00	1,16	31,702
107	CONTENIDOS SISMO	8.850,00	1,16	31,702
120	VIENTO, INUND., DESBORD. DE CAUCES, DAÑOS	57.640,00	0,08	3,138
128	AERONAVES DAÑOS MATERIALES	57.640,00		
129	REMOCION DE ESCOMBROS			
130	CAÑERIAS POR DESBORDAMIENTO DE ESTANQUES M	57.640,00	0,08	3,138
132	EXPLOSION DAÑOS MATERIALES	57.640,00		
135	VEHICULOS MOTORIZADOS	57.640,00		

136	COMBUSTION ESPONTANEA, DAÑOS MATERIALES	57.640,00		
137	INHABITABILIDAD DE LA VIVIENDA			
138	COLAPSO DE EDIFICIO	57.640,00		
139	SALIDA DE MAR	57.640,00		
142	PESO DE NIEVE O HIELO, DAÑOS MATERIALES	57.640,00		
143	AVALANCHAS, ALUVIONES Y DESLIZAMIENTOS	57.640,00		
144	INCENDIO A CONSECUENCIA DE FENOMENOS DE LA	57.640,00	0,08	3,138
4106	CAD 120200169 - CONMOCION CIVIL HASTA 100	57.640,00	0,22	9,805
	Total Item 5	57.641,00		95,106

DEDUCIBLES **

DE2116 - 1 COB:4106

DE2113 - 1 COB:4106

NRO UBICACION. 6

Dirección : AVENIDA FUCHSLOCHER 1305
Comuna : OSORNO
Localidad : OSORNO
Región : DE LOS LAGOS
Número Inspección : 9.999.999 - 0
Tipo Const. Royal : SOLIDO Y LIGERO PROTEGIDO
Tipo Ocupación Royal: CLASE 3
Clasificación Royal : UN9000

ITEM NUMERO : 6

Relación Proponente/Asegurado : El mismo
Asegurado : 70.772.100 -6 UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS
Fecha Desde : Las 12 Hrs. de 31/01/2026
Fecha Hasta : Las 12 Hrs. de 31/01/2027
Plazo : 365 Días

LOCALIZADO EN UBICACION : 6
DESCRIPCION DE MATERIA ASEGURADA
Perdida Máx. Prob. % : 100

CAMPUS CHUYACA Y SUS ANEXOS
1- EDIFICIO Y CONTENIDO DE PABELLON LAGO PUYEHUE (PABELLON ADMINISTRATIVO)
CARACTERISTICAS
Construccion Material solido
Destino Oficinas, Salas Reuniones,Bodegas, Sala de Computacion y Otros
Direccion Avenida Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 29.070.-
Monto contenido U.F. 4.000.-
.
2- EDIFICIO Y CONTENIDO DE PABELLON LAGO RANCO (PABELLON- B)
CARACTERISTICAS
Construccion Material solido

Destino Oficinas, Salas de Clases,Laboratorios, Talleres, Cine y Otros
Direccion Avenida Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 36.800.-
Monto contenido U.F. 2.090.-
3- EDIFICIO Y CONTENIDO DE PABELLON LAGO CHAPO (PABELLON-C)
CARACTERISTICAS
Construccion Material solido
Destino Oficinas, Salas de Clases, Laboratorios, Casinos, Otros
Direccion Avenida Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 34.740.-
Monto contenido U.F. 4.000.-
4- V EDIFICIO Y CONTENIDO DE PABELLON LAGO RINIHUE(PABELLON-D)
CARACTERISTICAS
Construccion Material solido
Destino Oficinas, Salas de Clases, Laboratorios, Sala Conferencias, y Otros
Direccion Avenida Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 43.955.-
Monto contenido U.F 8.000.-
.
5- EDIFICIO Y CONTENIDO DE PABELLON LAGO MAIHUE(PABELLON - E)
CARACTERISTICAS
Construccion Material solido
Destino Oficinas, Salas de Clases, Laboratorios y Otros
Direccion Avenida Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 80.000.-
Monto contenido U.F. 4.000.-
6- EDIFICIO Y CONTENIDO DE EDIFICIO CEAL
CARACTERISTICAS
Construccion Material solido
Destino Oficinas, Laboratorios, Sala de Caldera, Reactivos y Otros
Direccion Avenida Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 15.000.-
Monto contenido U.F. 3.000.-
7- EDIFICIO Y CONTENIDO PABELLON LAGO TODOS LOS SANTOS
CARACTERISTICAS
Construccion Material ligero
Destino Oficinas, Bodega, Taller de Imprenta y Carpinteria y Otros.
Direccion Avenida Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 2.810.-
Monto contenido U.F. 730.-
8- EDIFICIO Y CONTENIDO DE TALLERES Y BODEGA MANTENCION Y SEDE DEPORTIVA
CARACTERISTICAS
Construccion Material solido

Destino Oficinas, Taller de Jardineria, Electrico, Gasfiteria, Bodegas y Otros
Direccion Avenida Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 2.450.-
Monto contenido U.F. 560.-
9- EDIFICIO Y CONTENIDO DE SALA DE ARTE Y BODEGA DE ACOPIO
CARACTERISTICAS
Construccion Material ligero
Destino Taller de Pintura y Arte y Bodega de Inventario
Direccion Avenida Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 1.420.-
Monto contenido U.F. 50.-
10- EDIFICIO Y CONTENIDO DE CASINO
CARACTERISTICAS
Construccion Material ligero
Destino Casino Junaeb, Banos, Bodega, Sala de Caldera y Otros
Direccion Avenida Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 6.885.-
Monto contenido U.F. 2.500.-
11- EDIFICIO Y CONTENIDO DE PABELLON CARLOS DARWIN (PABELLON DE CIENCIAS)
CARACTERISTICAS
Construccion Material ligero
Destino Salas de Conferencias y Clases, Laboratorios, Oficinas y Otros
Direccion Avenida Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 19.290.-
Monto contenido U.F. 4.000.-
12- EDIFICIO Y CONTENIDO DE GIMNASIO 1
CARACTERISTICAS
Construccion Material solido
Destino Gimnasio, Camarines y Bodega
Direccion Avenida Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 15.000.-
Monto contenido U.F. 400.-
13- EDIFICIO Y CONTENIDO GIMNASIO No 2 Y LAB. ACONDICIONAMIENTO FISICO
CARACTERISTICAS
Construccion Material ligero
Destino Gimnasio, Camarines y Laboratorio de Acondicionamiento Fisico
Direccion Avenida Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 10.000.-
Monto contenido U.F. 800.-
14- EDIFICIO Y CONTENIDO DE CABANA No 1 FORESTAL
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 1 piso material ligero
Destino Sala de Clases, Oficinas y Laboratorios

Direccion Avenida Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 3.500.-
Monto contenido U.F. 200.-
15- EDIFICIO Y CONTENIDO DE CABANA No 2 LABORATORIO DE SUELOS
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 1 piso material ligero
Destino Sala de Clases, Oficinas y Laboratorios
Direccion Avenida Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 3.500.-
Monto contenido U.F. 800.-
16- EDIFICIO Y CONTENIDO PABELLON CABANA No 3 SALA DE CLASES
FORESTAL
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 1 piso material ligero
Destino Laboratorio y Salas de Clases
Direccion Avenida Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 3.500.-
Monto contenido U.F. 800.-
17- EDIFICIO Y CONTENIDO LABORATORIO DE ESTUDIOS FORESTALES
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 1 piso material ligero
Destino Laboratorios, Oficinas, Bodega y Otros
Direccion Avenida Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 3.500.-
Monto contenido U.F. 500.-
18- EDIFICIO Y CONTENIDO PABELLON LAGO LLANQUIHUE
(PABELLON F)
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio material solido
Destino Laboratorios, Oficinas y Salas de Clases
Direccion Avda. Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 15.000.-
Monto contenido U.F. 1.500.-
19- EDIFICIO Y CONTENIDO PABELLON AULAS VIRTUALES
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 3 pisos material solido
Destino Oficinas y Salas de Reuniones, Salas de Clases,
Laboratorios y Otros
Direccion Avda. Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 53.500.-
Monto contenido U.F. 6.500.-
20- EDIFICIO Y CONTENIDO PABELLON LAGO YELCHO (PABELLON
DOCENTE)
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 2 pisos material solido
Destino Oficinas y Salas de Reuniones
Direccion Avda. Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 30.000.-

Monto contenido U.F. 1.100.-
21- EDIFICIO Y CONTENIDO DE POLICLINICO ATENCION PRIMARIA
CARACTERISTICAS
Construccion Material ligero
Destino Policlinico
Direccion Avda. Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 800.-
Monto contenido U.F. 60.-
22- EDIFICIO Y CONTENIDO DE EDIFICIO MEDIOTECA
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 3 pisos material solido
Destino Biblioteca, Laboratorio de Computacion, Oficinas, Bodegas y Otros.
Direccion Avda. Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 26.000.-
Monto contenido U.F. 30.000.-
ITEM 23 EDIFICIO Y CONTENIDO CABAÑA DIRECCIÓN DE PROYECTOS
CARACTERISTICAS
Construccion Material ligero
Destino Oficinas, Bodega y Otros
Direccion Avda. Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 1.500.-
Monto contenido U.F. 500.-
24- EDIFICIO Y CONTENIDO PLANTA PROCESADORA ALIMENTOS DE PECES
CARACTERISTICAS
Construccion Material ligero
Destino Oficinas, Bodega y otros
Direccion Avda. Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 6.000.-
Monto contenido U.F. 500.-
25- EDIFICIO Y CONTENIDO SALA MULTIUSO 1 PABELLON LLANQUIHUE
CARACTERISTICAS
Construccion Solido
Destino Sala de Multiuso
Direccion Avda. Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 230.-
Monto contenido U.F. 100.-
26- EDIFICIO Y CONTENIDO SALA MULTIUSO 2 PABELLON LLANQUIHUE
CARACTERISTICAS
Construccion Solido
Destino Sala de Multiuso
Direccion Avda. Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F.230.-
Monto contenido U.F. 10.-
27- CALDERA EDIFICIO CEAL
CARACTERISTICAS
Construccion Solido

Destino Sala Caldera y caldera
Direccion Avda. Fuchslocher 1305
Monto contenido U.F. 1.090.-
28- ESTANQUE ELEVADOR Y DOS POZOS ACUMULADORES DE AGUA CON SUS EQUIPOS
CARACTERÍSTICAS
Destino Instalaciones y equipos Alimentadores de agua
Direccion Avda. Fuchslocher 1305
Monto contenido U.F. 1.530.-
29- CANCHA SINTETICA DE FUTBOL 7
CARACTERÍSTICAS
Destino Cancha.
Direccion Avda. Fuchslocher 1305
Monto contenido U.F. 2.270.-
30- CANCHAS DE FUTBOL CON PISTA ATLETICA
CARACTERÍSTICAS
Destino Cancha de futbol
Direccion Avda. Fuchslocher 1305
Monto contenido U.F. 1.580.-
31- POSTES DE ALUMBRADO ELECTRICO CAMPUS CHUYACA
CARACTERISTICAS
Destino Postes concreto alumbrado electrico con sus empalmes y luminarias
Direccion Avda. Fuchslocher 1305
Monto contenido UF 570.-
32- GIMNASIO MULTIUSO
CARACTERISTICAS
Construccion Solido/Ligero
Destino Oficinas y salas de reuniones
Direccion Avda. Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 25.700.-
Monto contenido U.F. 300.-
33- PABELLON DIRECCION ASUNTOS ESTUDIANTIL
CARACTERISTICAS
Construccion Solido
Destino Oficinas, laboratorios y salas de reuniones
Direccion Avda. Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 43.000.-
Monto contenido U.F. 1.500.-
34- CONSTRUCCION LABORATORIO ATPasa
CARACTERISTICAS
Construccion Solido
Destino Laboratorio y oficinas
Direccion Avda. Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 3.000.-
Monto Contenido U.F. 2.000.-
35- LABORATORIO NUTRICION
CARACTERISTICAS

Construccion Solido
Destino Laboratorio y oficinas
Direccion Avda. Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 5.000.-
Monto contenido U.F. 500.-
36-CASETA SUBESTACION ELECTRICA
CARACTERISTICAS
Construccion Solido
Destino Subestacion
Direccion Avda. Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 1.610.-
37- EDIFICIO AUDITORIUM
CARACTERISTICAS
Construccion Solido
Destino Sala de clases, Eventos
Direccion Avda. Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 41.000.-
Monto contenido U.F. 1.000.-
38- HATCHERY LABORATORIO CENTRAL
CARACTERISTICAS
Construccion Ligero
Destino Laboratorio
Direccion Avda. Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 700.-
Monto contenido U.F. 90.-
39- CONTEINER LABORATORIO ENFERMERIA
CARACTERISTICAS
Construccion Solido
Destino Sala de Clases, Oficinas Administrativa
Direccion Avda. Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 230.-
Monto contenido U.F. 500.-
40- EDIFICIO CENTRO DE HABILIDADES CLINICAS (SALUD)
CARACTERISTICAS
Construccion Solido
Destino Sala de Clases, Oficinas Administrativa, Laboratorios,
Calderas.
Direccion Avda. Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 55.000.-
Monto contenido U.F. 5.000.-
41- CABANA FEDERACION DE ESTUDIANTES
CARACTERISTICAS
Construccion Ligero
Destino Oficinas Administrativa, Sala de reunion
Direccion Avda. Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 800.-
Monto contenido U.F. 120.-
42- BODEGA RESIDUOS PELIGROSOS

CARACTERISTICAS
Construccion Ligero
Destino Bodega
Direccion Avda. Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 250.-
43- BODEGA DE RESIDUOS DOMICILIARIOS
CARACTERISTICAS
Construccion Ligero
Destino Bodega
Direccion Avda. Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 250.-
44- EDIFICIO PABELLON F N X 2
CARACTERISTICAS
Construccion Solido ligero protegido
Destino Oficinas Administrativa, Sala de reuniones, Salas de clases, Laboratorios de Informatica.
Direccion Avda. Fuchslocher 1305
Monto edificio U.F. 18.000.-
Monto contenido U.F. 700.-
.
Se deja Constancia que lós siguientes items:
1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 18,19,20, 21, 22, 23, 25, 26, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 41, 42, 44. Rigen a favor del Banco Santander Rut. 97.0036.000-K
Cláusula de Inalterabilidad El Asegurado no podrá cambiar de beneficiario, alterar las coberturas, aumentar el monto de deducibles, rebajar montos asegurados, eliminar coberturas adicionales o introducir cualquier modificación, sin autorización expresa del Banco Santander, comunicada por escrito y firmada por el apoderado autorizado para tal efecto.
Se deja Constancia que los siguientes Ítems:
12, 13, 24, 28, 29, 30, 32, 40, 43, Rigen a favor del Banco Crédito e Inversiones Rut 97.006.000-6
.
Cláusula de Inalterabilidad El Asegurado no podrá cambiar de beneficiario, alterar las coberturas, aumentar el monto de deducibles, rebajar montos asegurados, eliminar coberturas adicionales o introducir cualquier modificación, sin autorización expresa del Banco de Crédito e Inversiones, comunicada por escrito y firmada por el apoderado autorizado para tal efecto.
.

POLIZA : 09338553 - MISCELANEO COMERCIAL

COBERTURAS

	CONCEPTOS	Monto	Tasa Anual	Prima
101	INCENDIO EDIFICIO	639.720,00	0,08	56,320
102	INCENDIO CONTENIDOS	97.650,00	0,08	52,939
671	CRISTALES	1,00		
106	EDIFICIO SISMO	639.720,00	1,16	405,553
107	CONTENIDOS SISMO	97.650,00	1,16	405,554
120	VIENTO, INUND., DESBORD. DE CAUCES, DAÑOS	737.370,00	0,08	42,939
128	AERONAVES DAÑOS MATERIALES	737.370,00		
129	REMOCION DE ESCOMBROS			
130	CAÑERIAS POR DESBORDAMIENTO DE ESTANQUES M	737.370,00	0,08	52,939
132	EXPLOSION DAÑOS MATERIALES	737.370,00		
135	VEHICULOS MOTORIZADOS	737.370,00		
136	COMBUSTION ESPONTANEA, DAÑOS MATERIALES	737.370,00		
137	INHABITABILIDAD DE LA VIVIENDA			
138	COLAPSO DE EDIFICIO	737.370,00		
139	SALIDA DE MAR	737.370,00		
142	PESO DE NIEVE O HIELO, DAÑOS MATERIALES	737.370,00		
143	AVALANCHAS, ALUVIONES Y DESLIZAMIENTOS	737.370,00		
144	INCENDIO A CONSECUENCIA DE FENOMENOS DE LA	737.370,00	0,08	46,311
4107	CAD 120200169 - CONMOCION CIVIL MAYOR A 10	737.370,00	0,22	154,105
	Total Item 6	737.371,00		1.216,660

DEDUCIBLES **

DE2116 - 1 COB:4107

DE2113 - 1 COB:4107

NRO UBICACION. 7

Dirección : COCHRANE 1039
Comuna : OSORNO
Localidad : OSORNO
Región : DE LOS LAGOS
Número Inspección : 9.999.999 - 0
Tipo Const. Royal : SOLIDO Y LIGERO PROTEGIDO
Tipo Ocupación Royal: CLASE 3
Clasificación Royal : UN9000

ITEM NUMERO : 7

Relación Proponente/Asegurado : El mismo
Asegurado : 70.772.100 -6 UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS
Fecha Desde : Las 12 Hrs. de 31/01/2026
Fecha Hasta : Las 12 Hrs. de 31/01/2027
Plazo : 365 Días

POLIZA : 09338553 - MISCELANEO COMERCIAL

LOCALIZADO EN UBICACION : 7
DESCRIPCION DE MATERIA ASEGURADA
Perdida Máx. Prob. %: 100

EDIFICIO IEC
EDIFICIO IEC
CARACTERISTICAS
Construccion Solido
Destino Sala de Clases, Oficinas Administrativa
Direccion Cochrane 1039
Monto contenido U.F. 600.-

COBERTURAS

	CONCEPTOS	Monto	Tasa Anual	Prima
102	INCENDIO CONTENIDOS	600,00	0,08	0,041
671	CRISTALES	1,00		
107	CONTENIDOS SISMO	600,00	1,16	0,660
120	VIENTO, INUND., DESBORD. DE CAUCES, DAÑOS	600,00	0,08	0,053
128	AERONAVES DAÑOS MATERIALES	600,00		
129	REMOCION DE ESCOMBROS			
130	CAÑERIAS POR DESBORDAMIENTO DE ESTANQUES M	600,00	0,08	0,053
132	EXPLOSION DAÑOS MATERIALES	600,00		
135	VEHICULOS MOTORIZADOS	600,00		
136	COMBUSTION ESPONTANEA, DAÑOS MATERIALES	600,00		
137	INHABITABILIDAD DE LA VIVIENDA			
138	COLAPSO DE EDIFICIO	600,00		
139	SALIDA DE MAR	600,00		
142	PESO DE NIEVE O HIELO, DAÑOS MATERIALES	600,00		
143	AVALANCHAS, ALUVIONES Y DESLIZAMIENTOS	600,00		
144	INCENDIO A CONSECUENCIA DE FENOMENOS DE LA	600,00	0,08	0,053
4106	CAD 120200169 - CONMOCION CIVIL HASTA 100	600,00	0,22	0,130
	Total Item 7	601,00		0,990

DEDUCIBLES **
DE2116 - 1 COB:4106
DE2113 - 1 COB:4106

NRO UBICACION. 8
Dirección : Freire 677 677
Comuna : OSORNO
Localidad : OSORNO
Región : DE LOS LAGOS
Número Inspección : 9.999.999 - 0
Tipo Const. Royal : SOLIDO Y LIGERO PROTEGIDO
Tipo Ocupación Royal: CLASE 3
Clasificación Royal : UN9000

POLIZA : 09338553 - MISCELANEO COMERCIAL

ITEM NUMERO : 8

Relación Proponente/Asegurado : El mismo
Asegurado : 70.772.100 -6 UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS
Fecha Desde : Las 12 Hrs. de 31/01/2026
Fecha Hasta : Las 12 Hrs. de 31/01/2027
Plazo : 365 Días

LOCALIZADO EN UBICACION : 8
DESCRIPCION DE MATERIA ASEGURADA
Perdida Máx. Prob. % : 100

EDIFICIO PROMOCIÓN DE CARRERAS
ITEM 1 EDIFICIO PROMOCION DE CARRERAS
CARACTERISTICAS
Construccion Material Solido
Destino Oficinas Administrativa
Ubicacion Freire 677 Osorno
Monto contenido U.F. 600.-

COBERTURAS

	CONCEPTOS	Monto	Tasa Anual	Prima
102	INCENDIO CONTENIDOS	600,00	0,08	0,041
671	CRISTALES	1,00		
107	CONTENIDOS SISMO	600,00	1,16	0,660
120	VIENTO, INUND., DESBORD. DE CAUCES, DAÑOS	600,00	0,08	0,053
128	AERONAVES DAÑOS MATERIALES	600,00		
129	REMOCION DE ESCOMBROS			
130	CAÑERIAS POR DESBORDAMIENTO DE ESTANQUES M	600,00	0,08	0,053
132	EXPLOSION DAÑOS MATERIALES	600,00		
135	VEHICULOS MOTORIZADOS	600,00		
136	COMBUSTION ESPONTANEA, DAÑOS MATERIALES	600,00		
137	INHABITABILIDAD DE LA VIVIENDA			
138	COLAPSO DE EDIFICIO	600,00		
139	SALIDA DE MAR	600,00		
142	PESO DE NIEVE O HIELO, DAÑOS MATERIALES	600,00		
143	AVALANCHAS, ALUVIONES Y DESLIZAMIENTOS	600,00		
144	INCENDIO A CONSECUENCIA DE FENOMENOS DE LA	600,00	0,08	0,053
4106	CAD 120200169 - CONMOCION CIVIL HASTA 100	600,00	0,22	0,130
	Total Item 8	601,00		0,990

DEDUCIBLES **
DE2116 - 1 COB:4106
DE2113 - 1 COB:4106

NRO UBICACION. 9

POLIZA : 09338553 - MISCELANEO COMERCIAL

Dirección : MACKENNA ESQUINA COCHRANE SN0
Comuna : OSORNO
Localidad : OSORNO
Región : DE LOS LAGOS
Número Inspección : 9.999.999 - 0
Tipo Const. Royal : SOLIDO Y LIGERO PROTEGIDO
Tipo Ocupación Royal: CLASE 3
Clasificación Royal : UN9000

ITEM NUMERO : 9

Relación Proponente/Asegurado : El mismo
Asegurado : 70.772.100 -6 UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS
Fecha Desde : Las 12 Hrs. de 31/01/2026
Fecha Hasta : Las 12 Hrs. de 31/01/2027
Plazo : 365 Días

LOCALIZADO EN UBICACION : 9
DESCRIPCION DE MATERIA ASEGURADA

Perdida Máx. Prob. % : 100

ITEM 1 OFICINAS CENTRO COMUNITARIO
CARACTERISTICAS
Construccion Material solido
Destino Oficinas Administrativa
Direccion Mackenna Esquina Cochrane Osorno
Monto contenido U.F. 500.-

COBERTURAS

	CONCEPTOS	Monto	Tasa Anual	Prima
102	INCENDIO CONTENIDOS	500,00	0,08	0,255
671	CRISTALES	1,00		
107	CONTENIDOS SISMO	500,00	1,16	0,550
120	VIENTO, INUND., DESBORD. DE CAUCES, DAÑOS	500,00	0,08	0,000
128	AERONAVES DAÑOS MATERIALES	500,00		
129	REMOCION DE ESCOMBROS			
130	CAÑERIAS POR DESBORDAMIENTO DE ESTANQUES M	500,00	0,08	0,000
132	EXPLOSION DAÑOS MATERIALES	500,00		
135	VEHICULOS MOTORIZADOS	500,00		
136	COMBUSTION ESPONTANEA, DAÑOS MATERIALES	500,00		
137	INHABITABILIDAD DE LA VIVIENDA			
138	COLAPSO DE EDIFICIO	500,00		
139	SALIDA DE MAR	500,00		
142	PESO DE NIEVE O HIELO, DAÑOS MATERIALES	500,00		
143	AVALANCHAS, ALUVIONES Y DESLIZAMIENTOS	500,00		
144	INCENDIO A CONSECUENCIA DE FENOMENOS DE LA	500,00	0,08	0,000
4106	CAD 120200169 - CONMOCION CIVIL HASTA 100	500,00	0,22	0,020
	Total Item 9	501,00		0,825

DEDUCIBLES **

DE2116 - 1 COB:4106

POLIZA : 09338553 - MISCELANEO COMERCIAL

DE2113 - 1 COB:4106

NRO UBICACION. 10

Dirección : A 6 kilómetros de Las Cascadas SN
Comuna : PUERTO MONTT
Localidad : PUERTO MONTT
Región : DE LOS LAGOS
Número Inspección : 9.999.999 - 0
Tipo Const. Royal : SOLIDO Y LIGERO PROTEGIDO
Tipo Ocupación Royal: CLASE 3
Clasificación Royal : UN9000

ITEM NUMERO : 10

Relación Proponente/Asegurado : El mismo
Asegurado : 70.772.100 -6 UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS
Fecha Desde : Las 12 Hrs. de 31/01/2026
Fecha Hasta : Las 12 Hrs. de 31/01/2027
Plazo : 365 Días

LOCALIZADO EN UBICACION : 10
DESCRIPCION DE MATERIA ASEGURADA

Perdida Máx. Prob. % : 100

1.10.- CENTRO DE RECREACIÓN LAS CASCADAS
ITEM 1 EDIFICIO Y CONTENIDO DE NUEVE CABAÑAS DOBLES
CARACTERISTICAS
Construccion Material ligero
Destino 9 Cabañas de veraneo
Direccion A 6 kilómetros de Las Cascadas
Monto edificio U.F. 18.000.-
Monto contenido U.F. 990.-
ITEM 2 EDIFICIO Y CONTENIDO DE CASINO
CARACTERISTICAS
Construccion Material ligero
Destino Casino, Hostería, Bodegas y Dormitorios
Direccion A 6 kilómetros de Las Cascadas
Monto edificio U.F. 5.000.-
Monto contenido U.F. 280.-
ITEM 3 EDIFICIO Y CONTENIDO CASA HABITACIÓN FUNCIONARIO ADMINISTRATIVO
CARACTERISTICAS
Construccion MMaterial ligero
Destino Casa Habitación Cuidador
Direccion A 6 kilómetros de Las Cascadas
Monto edificio U.F. 1.100.-
Monto contenido U.F. 50.-
ITEM 4 EDIFICIO Y CONTENIDO DE SALA DE CONFERENCIAS
CARACTERISTICAS

Construccion Material ligero
Destino Sala de Conferencias, Cafetería y Sala de Audiovisuales
Direccion A 6 kilómetros de Las Cascadas
Monto edificio U.F. 3.100.-
Monto contenido U.F. 50.-
ITEM 5 EDIFICIO Y CONTENIDO DE BODEGA DE IMPLEMENTOS
CARACTERISTICAS
Construccion Material ligero
Destino Bodega de Implementos y Herramientas
Direccion A 6 kilómetros de Las Cascadas
Monto edificio U.F. 300.-
Monto contenido U.F. 60.-
ITEM 6 POSTES METÁLICOS C/ FAROLES ALUMBRADO ELÉCTRICO Y EMPALME PARA LAS CABAÑAS
CARACTERISTICAS
Construccion Perfil metálico, zapata de hormigón
Destino Alumbrado y empalme del Centro Recreación y Camping Las Cañitas
Direccion A 6 kilómetros de Las Cascadas
Monto contenido U.F. 150.-
ITEM 7 ESTANQUE DE GAS CON RED DE INSTALACIÓN A LOS EDIFICIOS
CARACTERISTICAS
Construccion Metal y cobre
Destino Red de Gas
Direccion A 6 kilómetros de Las Cascadas
Monto contenido U.F. 300.-
ITEM 8 GALPON DE DUCHAS, LAVADERO, SERVICIOS HIGENICOS Y CAMARINES
CARACTERISTICAS
Construccion Solido y ligero
Destino Duchas, Lavadero, Camarines.
Direccion A 6 kilómetros de Las Cascadas
Monto edificio U.F. 1.490.-
Monto contenido U.F. 100.-

COBERTURAS

CONCEPTOS		Monto	Tasa Anual	Prima
101	INCENDIO EDIFICIO	28.990,00	0,08	6,990
102	INCENDIO CONTENIDOS	1.980,00	0,08	6,800
671	CRISTALES	1,00		
106	EDIFICIO SISMO	28.990,00	1,16	17,035
107	CONTENIDOS SISMO	1.980,00	1,16	17,035
120	VIENTO, INUND., DESBORD. DE CAUCES, DAÑOS	30.970,00	0,08	1,000
128	AERONAVES DAÑOS MATERIALES	30.970,00		

129	REMOCION DE ESCOMBROS			
130	CAÑERIAS POR DESBORDAMIENTO DE ESTANQUES M	30.970,00	0,08	1,000
132	EXPLOSION DAÑOS MATERIALES	30.970,00		
135	VEHICULOS MOTORIZADOS	30.970,00		
136	COMBUSTION ESPONTANEA, DAÑOS MATERIALES	30.970,00		
137	INHABITABILIDAD DE LA VIVIENDA			
138	COLAPSO DE EDIFICIO	30.970,00		
139	SALIDA DE MAR	30.970,00		
142	PESO DE NIEVE O HIELO, DAÑOS MATERIALES	30.970,00		
143	AVALANCHAS, ALUVIONES Y DESLIZAMIENTOS	30.970,00		
144	INCENDIO A CONSECUENCIA DE FENOMENOS DE LA	30.970,00	0,08	1,000
4107	CAD 120200169 - CONMOCION CIVIL MAYOR A 10	30.970,00	0,22	0,240
	Total Item 10	30.971,00		51,100

DEDUCIBLES **

DE2116 - 1 COB:4107
DE2113 - 1 COB:4107

NRO UBICACION. 11

Dirección : KILOMETRO SEIS CHINQUIHUE SN
Comuna : PUERTO MONTT
Localidad : PUERTO MONTT
Región : DE LOS LAGOS
Número Inspección : 9.999.999 - 0
Tipo Const. Royal : SOLIDO Y LIGERO PROTEGIDO
Tipo Ocupación Royal: CLASE 3
Clasificación Royal : UN9000

ITEM NUMERO : 11

Relación Proponente/Asegurado : El mismo
Asegurado : 70.772.100 -6 UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS
Fecha Desde : Las 12 Hrs. de 31/01/2026
Fecha Hasta : Las 12 Hrs. de 31/01/2027
Plazo : 365 Días

LOCALIZADO EN UBICACION : 11
DESCRIPCION DE MATERIA ASEGURADA

Perdida Máx. Prob. %: 100

1.11.- CAMPUS PUERTO MONTT
ITEM 1 EDIFICIO y CONTENIDO PABELLON BIBLIOTECA CAMPUS CHINQUIHUE
CARACTERISTICAS
Construcción Material solido
Destino Oficinas, Salas de Clases, Reuniones, Laboratorios y Otros
Dirección Km. 6 Camino Chinquihue, Puerto Montt
Monto Edificio U.F. 30.000.-
Monto contenido U.F. 2.500.-

ITEM 2 EDIFICIO Y CONTENIDO PABELLÓN ACADÉMICO Y SALAS DE CLASES CAMPUS CHINQUIHUE
CARACTERISTICAS
Construcción Material solido
Destino Oficinas, Salas de Clases, Reuniones, Laboratorios y Otros
Dirección Km. 6 Camino Chinquihue, Puerto Montt
Monto Edificio U.F. 60.000.-
Monto contenido U.F. 2.000.-
ITEM 3 EDIFICIO Y CONTENIDO PABELLON LABORATORIOS CAMPUS CHINQUIHUE
CARACTERISTICAS
Construcción Material solido
Destino Oficinas, Salas de Clases, Reuniones, Laboratorios y Otros
Dirección Km. 6 Camino Chinquihue, Puerto Montt
Monto Edificio U.F. 30.000.-
Monto contenido U.F. 800.-
ITEM 4 EDIFICIO Y CONTENIDO PABELLON VIRTUAL CAMPUS CHINQUIHUE
CARACTERISTICAS
Construcción Material solido
Destino Oficinas, Salas de Clases, Reuniones, Laboratorios y Otros
Dirección Km. 6 Camino Chinquihue, Puerto Montt
Monto Edificio U.F. 15.000.-
Monto contenido U.F. 900.-
ITEM 5 EDIFICIO Y CONTENIDO PABELLON ADMINISTRATIVO CAMPUS CHINQUIHUE
CARACTERISTICAS
Construcción Material solido
Destino Oficinas, Salas de Clases, Reuniones, Laboratorios y Otros
Dirección Km. 6 Camino Chinquihue, Puerto Montt
Monto Edificio U.F. 20.000.-
Monto contenido U.F. 900.-
ITEM 6 EDIFICIO Y CONTENIDO GIMNASIO CAMPUS CHINQUIHUE
CARACTERISTICAS
Construcción Material solido
Destino Oficinas, Salas de Clases, Reuniones, Laboratorios y Otros
Dirección Km. 6 Camino Chinquihue, Puerto Montt
Monto Edificio U.F. 49.000.-
Monto contenido U.F. 900.-
ITEM 7 EDIFICIO Y BODEGA CONTENIDO DE SALUD CAMPUS CHINQUIHUE
CARACTERISTICAS
Construcción Material solido
Destino Oficinas, Salas de Clases, Reuniones, Laboratorios y Otros

Dirección Km. 6 Camino Chinquihue, Puerto Montt
Monto Edificio U.F. 15.000.-
Monto contenido U.F. 2.500.-
ITEM 8 EDIFICIO Y CONTENIDO GALPON ING. CIVIL CAMPUS CHINQUIHUE
CARACTERISTICAS
Construcción Material solido
Destino Oficinas, Salas de Clases, Reuniones, Laboratorios y Otros
Dirección Km. 6 Camino Chinquihue, Puerto Montt
Monto Edificio U.F. 15.000.-
Monto contenido U.F. 4.500.-
.
ITEM 9 EDIFICIO Y CONTENIDO PISCINA
CARACTERISTICAS
Construcción Material solido
Destino Piscina Y Gimnasio
Dirección Km. 6 Camino Chinquihue, Puerto Montt
Monto Edificio U.F. 42.000.-
Monto contenido U.F. 1.900.-
ITEM 10 EDIFICIO CONTEINER BODEGA DE HERRAMIENTAS Y EQUIPOS
CARACTERISTICAS
Construcción Material solido
Destino Bodega
Dirección Km. 6 Camino Chinquihue, Puerto Montt
Monto Edificio U.F. 250.-
Monto contenido U.F. 500.-
ITEM 11 EDIFICO BAL
CARACTERISTICAS
Construcción Material solido
Destino Oficinas, Salas de Clases, de Reuniones, Laboratorios y Otros
Dirección Km. 6 Camino Chinquihue, Puerto Montt
Monto Edificio U.F. 10.000.-
Monto contenido U.F. 1.500.-
.

COBERTURAS

CONCEPTOS		Monto	Tasa Anual	Prima
101	INCENDIO EDIFICIO	286.250,00		63,956
102	INCENDIO CONTENIDOS	18.900,00	0,08	63,953
671	CRISTALES	1,00		
106	EDIFICIO SISMO	286.250,00		167,832
107	CONTENIDOS SISMO	18.900,00	1,16	167,832
120	VIENTO, INUND., DESBORD. DE CAUCES, DAÑOS	305.150,00	0,08	8,440

128	AERONAVES DAÑOS MATERIALES	305.150,00		
129	REMOCION DE ESCOMBROS			
130	CAÑERIAS POR DESBORDAMIENTO DE ESTANQUES M	305.150,00	0,08	8,440
132	EXPLOSION DAÑOS MATERIALES	305.150,00		
135	VEHICULOS MOTORIZADOS	305.150,00		
136	COMBUSTION ESPONTANEA, DAÑOS MATERIALES	305.150,00		
137	INHABITABILIDAD DE LA VIVIENDA			
138	COLAPSO DE EDIFICIO	305.150,00		
139	SALIDA DE MAR	305.150,00		
142	PESO DE NIEVE O HIELO, DAÑOS MATERIALES	305.150,00		
143	AVALANCHAS, ALUVIONES Y DESLIZAMIENTOS	305.150,00		
144	INCENDIO A CONSECUENCIA DE FENOMENOS DE LA	305.150,00	0,08	8,440
4106	CAD 120200169 - CONMOCION CIVIL HASTA 100	305.150,00	0,22	14,604
	Total Item 11	305.151,00		503,497

DEDUCIBLES **

DE2116 - 1 COB:4106

DE2113 - 1 COB:4106

NRO UBICACION. 12

Dirección : Km 6 Camino Chinquihue SN
Comuna : PUERTO MONTT
Localidad : PUERTO MONTT
Región : DE LOS LAGOS
Número Inspección : 0 - 0
Tipo Const. Royal : LIGERO
Tipo Ocupación Royal: CLASE 6
Clasificación Royal : UN9002

ITEM NUMERO : 12

Relación Proponente/Asegurado : El mismo
Asegurado : 70.772.100 -6 UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS
Fecha Desde : Las 12 Hrs. de 31/01/2026
Fecha Hasta : Las 12 Hrs. de 31/01/2027
Plazo : 365 Días

LOCALIZADO EN UBICACION : 12
DESCRIPCION DE MATERIA ASEGURADA

Perdida Máx. Prob. % : 100

1.12.- EDIFICIO IMAR PUERTO MONTT
ITEM 1 EDIFICIO Y CONTENIDO DE EDIFICIO IMAR
CARACTERISTICAS
Construccion Material Solido y Ligero
Destino Oficinas, Salas de Reuniones, Biblioteca, Laboratorios y Otros.
Direccion Km. 6 Camino Chinquihue, Puerto Montt
Monto edificio U.F. 24.200.-
Monto contenido U.F. 2.000.-

POLIZA : 09338553 - MISCELANEO COMERCIAL

COBERTURAS

	CONCEPTOS	Monto	Tasa Anual	Prima
101	INCENDIO EDIFICIO	24.200,00		7,166
102	INCENDIO CONTENIDOS	2.000,00	0,08	7,148
671	CRISTALES	1,00		
106	EDIFICIO SISMO	24.200,00		14,410
107	CONTENIDOS SISMO	2.000,00	1,16	14,410
120	VIENTO, INUND., DESBORD. DE CAUCES, DAÑOS	26.200,00	0,08	0,018
128	AERONAVES DAÑOS MATERIALES	26.200,00		
129	REMOCION DE ESCOMBROS			
130	CAÑERIAS POR DESBORDAMIENTO DE ESTANQUES M	26.200,00	0,08	0,018
132	EXPLOSION DAÑOS MATERIALES	26.200,00		
135	VEHICULOS MOTORIZADOS	26.200,00		
136	COMBUSTION ESPONTANEA, DAÑOS MATERIALES	26.200,00		
137	INHABITABILIDAD DE LA VIVIENDA			
138	COLAPSO DE EDIFICIO	26.200,00		
139	SALIDA DE MAR	26.200,00		
142	PESO DE NIEVE O HIELO, DAÑOS MATERIALES	26.200,00		
143	AVALANCHAS, ALUVIONES Y DESLIZAMIENTOS	26.200,00		
144	INCENDIO A CONSECUENCIA DE FENOMENOS DE LA	26.200,00	0,08	0,016
4106	CAD 120200169 - CONMOCION CIVIL HASTA 100	26.200,00	0,22	0,044
	Total Item 12	26.201,00		43,230

DEDUCIBLES **

DE2116 - 1 COB:4106

DE2113 - 1 COB:4106

NRO UBICACION. 13

Dirección : Presidente Ibañez 356
Comuna : PUERTO MONTT
Localidad : PUERTO MONTT
Región : DE LOS LAGOS
Número Inspección : 0 - 0
Tipo Const. Royal : SOLIDO Y LIGERO PROTEGIDO
Tipo Ocupación Royal: CLASE 3
Clasificación Royal : UN9000

ITEM NUMERO : 13

Relación Proponente/Asegurado : El mismo
Asegurado : 70.772.100 -6 UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS
Fecha Desde : Las 12 Hrs. de 31/01/2026
Fecha Hasta : Las 12 Hrs. de 31/01/2027
Plazo : 365 Días

LOCALIZADO EN UBICACION : 13
DESCRIPCION DE MATERIA ASEGURADA
Perdida Máx. Prob. %: 100

1.13.- EDIFICIO PRESIDENTE IBAÑEZ, PUERTO MONTT
ITEM 1 EDIFICIO Y CONTENIDO PRESIDENTE IBAÑEZ
CARACTERISTICAS
Construccion Solida
Destino Oficinas, Salas de Clases, de Reuniones, Laboratorios y Otros
Direccion Presidente Ibañez #356, Puerto Montt
Monto contenido U.F. 1.500.-

COBERTURAS

	CONCEPTOS	Monto	Tasa Anual	Prima
102	INCENDIO CONTENIDOS	1.500,00	0,08	0,338
671	CRISTALES	1,00		
107	CONTENIDOS SISMO	1.500,00	1,16	1,650
120	VIENTO, INUND., DESBORD. DE CAUCES, DAÑOS	1.500,00	0,08	0,030
128	AERONAVES DAÑOS MATERIALES	1.500,00		
129	REMOCION DE ESCOMBROS			
130	CAÑERIAS POR DESBORDAMIENTO DE ESTANQUES M	1.500,00		
132	EXPLOSION DAÑOS MATERIALES	1.500,00	0,08	0,030
135	VEHICULOS MOTORIZADOS	1.500,00		
136	COMBUSTION ESPONTANEA, DAÑOS MATERIALES	1.500,00		
137	INHABITABILIDAD DE LA VIVIENDA			
138	COLAPSO DE EDIFICIO	1.500,00		
139	SALIDA DE MAR	1.500,00		
142	PESO DE NIEVE O HIELO, DAÑOS MATERIALES	1.500,00		
143	AVALANCHAS, ALUVIONES Y DESLIZAMIENTOS	1.500,00		
144	INCENDIO A CONSECUENCIA DE FENOMENOS DE LA	1.500,00	0,08	0,000
4106	CAD 120200169 - CONMOCION CIVIL HASTA 100	1.500,00	0,22	0,427
	Total Item 13	1.501,00		2,475

DEDUCIBLES **
DE2116 - 1 COB:4106
DE2113 - 1 COB:4106

NRO UBICACION. 14
Dirección : Copiapo 119
Comuna : PUERTO MONTT
Localidad : PUERTO MONTT
Región : DE LOS LAGOS
Número Inspección : 0 - 0
Tipo Const. Royal : SOLIDO Y LIGERO PROTEGIDO
Tipo Ocupación Royal: CLASE 3

POLIZA : 09338553 - MISCELANEO COMERCIAL

Clasificación Royal : UN9000

ITEM NUMERO : 14

Relación Proponente/Asegurado : El mismo
Asegurado : 70.772.100 -6 UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS
Fecha Desde : Las 12 Hrs. de 31/01/2026
Fecha Hasta : Las 12 Hrs. de 31/01/2027
Plazo : 365 Días

LOCALIZADO EN UBICACION : 14
DESCRIPCION DE MATERIA ASEGURADA
Perdida Máx. Prob. % : 100

1.14.- EDIFICIO COPIAPO, PUERTO MONTT
ITEM 1 EDIFICIO COPIAPO, PUERTO MONTT
CARACTERISTICAS
Construccion Solida
Destino Oficinas, Salas de Clases, de Reuniones, Laboratorios y Otros
Direccion Copiapo 119
Monto contenido U.F. 1.350.-

COBERTURAS

	CONCEPTOS	Monto	Tasa Anual	Prima
102	INCENDIO CONTENIDOS	1.350,00	0,08	0,715
671	CRISTALES	1,00		
107	CONTENIDOS SISMO	1.350,00	1,16	1,485
120	VIENTO, INUND., DESBORD. DE CAUCES, DAÑOS	1.350,00	0,08	0,005
128	AERONAVES DAÑOS MATERIALES	1.350,00		
129	REMOCION DE ESCOMBROS			
130	CAÑERIAS POR DESBORDAMIENTO DE ESTANQUES M	1.350,00	0,08	0,005
132	EXPLOSION DAÑOS MATERIALES	1.350,00		
135	VEHICULOS MOTORIZADOS	1.350,00		
136	COMBUSTION ESPONTANEA, DAÑOS MATERIALES	1.350,00		
137	INHABITABILIDAD DE LA VIVIENDA			
138	COLAPSO DE EDIFICIO	1.350,00		
139	SALIDA DE MAR	1.350,00		
142	PESO DE NIEVE O HIELO, DAÑOS MATERIALES	1.350,00		
143	AVALANCHAS, ALUVIONES Y DESLIZAMIENTOS	1.350,00		
144	INCENDIO A CONSECUENCIA DE FENOMENOS DE LA	1.350,00	0,08	0,005
4106	CAD 120200169 - CONMOCION CIVIL HASTA 100	1.350,00	0,22	0,013
	Total Item 14	1.351,00		2,228

DEDUCIBLES **

DE2116 - 1 COB:4106
DE2113 - 1 COB:4106

POLIZA : 09338553 - MISCELANEO COMERCIAL

NRO UBICACION. 15

Dirección : Distintas ubicaciones SN
Comuna : PUERTO MONTT
Localidad : PUERTO MONTT
Región : DE LOS LAGOS
Número Inspección : 0 - 0
Tipo Const. Royal : SOLIDO Y LIGERO PROTEGIDO
Tipo Ocupación Royal: CLASE 3
Clasificación Royal : UN9000

ITEM NUMERO : 15

Relación Proponente/Asegurado : El mismo
Asegurado : 70.772.100 -6 UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS
Fecha Desde : Las 12 Hrs. de 31/01/2026
Fecha Hasta : Las 12 Hrs. de 31/01/2027
Plazo : 365 Días

LOCALIZADO EN UBICACION : 15
DESCRIPCION DE MATERIA ASEGURADA
Perdida Máx. Prob. % : 100

1.15.- CLINICA MOVIL, PUERTO MONTT
ITEM 1 CARRO CONTEINER CLINICA MEDICA MOVIL
CARACTERISTICAS
Construccion Solida
Destino Clínica móvil
Direccion Distintas ubicaciones
Monto edificio U.F. 220.-
Monto contenido U.F. 120.-

COBERTURAS

	CONCEPTOS	Monto	Tasa Anual	Prima
101	INCENDIO EDIFICIO	220,00		0,093
102	INCENDIO CONTENIDOS	120,00	0,08	0,084
671	CRISTALES	1,00		
106	EDIFICIO SISMO	220,00		0,187
107	CONTENIDOS SISMO	120,00	1,16	0,187
120	VIENTO, INUND., DESBORD. DE CAUCES, DAÑOS	340,00	0,08	0,000
128	AERONAVES DAÑOS MATERIALES	340,00		
129	REMOCION DE ESCOMBROS			
130	CAÑERIAS POR DESBORDAMIENTO DE ESTANQUES M	340,00	0,08	0,000
132	EXPLOSION DAÑOS MATERIALES	340,00		
135	VEHICULOS MOTORIZADOS	340,00		
136	COMBUSTION ESPONTANEA, DAÑOS MATERIALES	340,00		
137	INHABITABILIDAD DE LA VIVIENDA			

138	COLAPSO DE EDIFICIO	340,00		
139	SALIDA DE MAR	340,00		
142	PESO DE NIEVE O HIELO, DAÑOS MATERIALES	340,00		
143	AVALANCHAS, ALUVIONES Y DESLIZAMIENTOS	340,00		
144	INCENDIO A CONSECUENCIA DE FENOMENOS DE LA	340,00	0,08	0,000
4106	CAD 120200169 - CONMOCION CIVIL HASTA 100	340,00	0,22	0,010
	Total Item 15	341,00		0,561

DEDUCIBLES **

DE2116 - 1 COB:4106

DE2113 - 1 COB:4106

NRO UBICACION. 16

Dirección : La Serena 77
Comuna : PUERTO MONTT
Localidad : PUERTO MONTT
Región : DE LOS LAGOS
Número Inspección : 0 - 0
Tipo Const. Royal : INCOMBUSTIBLE Y SOLIDO PROTEGIDO
Tipo Ocupación Royal: CLASE 3
Clasificación Royal : UN9000

ITEM NUMERO : 16

Relación Proponente/Asegurado : El mismo
Asegurado : 70.772.100 -6 UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS
Fecha Desde : Las 12 Hrs. de 31/01/2026
Fecha Hasta : Las 12 Hrs. de 31/01/2027
Plazo : 365 Días

LOCALIZADO EN UBICACION : 16
DESCRIPCION DE MATERIA ASEGURADA

Perdida Máx. Prob. % : 100

1.16.- EDIFICIO SERENA, PUERTO MONTT
ITEM 1 EDIFICIO Y CONTENIDO DE EDIFICIO LA SERENA 77
CARACTERISTICAS
Construccion Material sólido 4 pisos
Destino Laboratorios, Salas de Clases, Biblioteca, Talleres, Sala Audio Visuales y Otros.
Direccion La Serena 77, Puerto Montt
Monto edificio U.F. 46.000.-
Monto contenido U.F. 4.500.-

POLIZA : 09338553 - MISCELANEO COMERCIAL

COBERTURAS

	CONCEPTOS	Monto	Tasa Anual	Prima
101	INCENDIO EDIFICIO	46.000,00		11,385
102	INCENDIO CONTENIDOS	4.500,00	0,08	11,390
671	CRISTALES	1,00		
106	EDIFICIO SISMO	46.000,00		27,775
107	CONTENIDOS SISMO	4.500,00	1,16	27,775
120	VIENTO, INUND., DESBORD. DE CAUCES, DAÑOS	50.500,00	0,08	1,000
128	AERONAVES DAÑOS MATERIALES	50.500,00		
129	REMOCION DE ESCOMBROS			
130	CAÑERIAS POR DESBORDAMIENTO DE ESTANQUES M	50.500,00	0,08	1,000
132	EXPLOSION DAÑOS MATERIALES	50.500,00		
135	VEHICULOS MOTORIZADOS	50.500,00		
136	COMBUSTION ESPONTANEA, DAÑOS MATERIALES	50.500,00		
137	INHABITABILIDAD DE LA VIVIENDA			
138	COLAPSO DE EDIFICIO	50.500,00		
139	SALIDA DE MAR	50.500,00		
142	PESO DE NIEVE O HIELO, DAÑOS MATERIALES	50.500,00		
143	AVALANCHAS, ALUVIONES Y DESLIZAMIENTOS	50.500,00		
144	INCENDIO A CONSECUENCIA DE FENOMENOS DE LA	50.500,00	0,08	1,000
4106	CAD 120200169 - CONMOCION CIVIL HASTA 100	50.500,00	0,22	2,000
	Total Item 16	50.501,00		83,325

DEDUCIBLES **

DE2116 - 1 COB:4106

DE2113 - 1 COB:4106

NRO UBICACION. 17

Dirección : Rengifo 477
Comuna : PUERTO MONTT
Localidad : PUERTO MONTT
Región : DE LOS LAGOS
Número Inspección : 0 - 0
Tipo Const. Royal : SOLIDO Y LIGERO PROTEGIDO
Tipo Ocupación Royal: CLASE 3
Clasificación Royal : UN9000

ITEM NUMERO : 17

Relación Proponente/Asegurado : El mismo
Asegurado : 70.772.100 -6 UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS
Fecha Desde : Las 12 Hrs. de 31/01/2026
Fecha Hasta : Las 12 Hrs. de 31/01/2027
Plazo : 365 Días

POLIZA : 09338553 - MISCELANEO COMERCIAL

LOCALIZADO EN UBICACION : 17
DESCRIPCION DE MATERIA ASEGURADA
Perdida Máx. Prob. %: 100

1.17.- EDIFICIO INCLUSIÓN ACADEMICA, PUERTO MONTT
ITEM 1 OFICINAS INCLUSIÓN ACADEMICA
CARACTERISTICAS
Construccion sólido y ligero
Destino Oficina
Direccion Rengifo 477 Pto. Montt
Monto contenido U.F. 200.-

COBERTURAS

CONCEPTOS		Monto	Tasa Anual	Prima
102	INCENDIO CONTENIDOS	200,00	0,08	0,100
671	CRISTALES	1,00		
107	CONTENIDOS SISMO	200,00	1,16	0,220
120	VIENTO, INUND., DESBORD. DE CAUCES, DAÑOS	200,00	0,08	0,000
128	AERONAVES DAÑOS MATERIALES	200,00		
129	REMOCION DE ESCOMBROS			
130	CAÑERIAS POR DESBORDAMIENTO DE ESTANQUES M	200,00	0,08	0,000
132	EXPLOSION DAÑOS MATERIALES	200,00		
135	VEHICULOS MOTORIZADOS	200,00		
136	COMBUSTION ESPONTANEA, DAÑOS MATERIALES	200,00		
137	INHABITABILIDAD DE LA VIVIENDA			
138	COLAPSO DE EDIFICIO	200,00		
139	SALIDA DE MAR	200,00		
142	PESO DE NIEVE O HIELO, DAÑOS MATERIALES	200,00		
143	AVALANCHAS, ALUVIONES Y DESLIZAMIENTOS	200,00		
144	INCENDIO A CONSECUENCIA DE FENOMENOS DE LA	200,00	0,08	0,000
4106	CAD 120200169 - CONMOCION CIVIL HASTA 100	200,00	0,22	0,010
	Total Item 17	201,00		0,330

DEDUCIBLES **
DE2116 - 1 COB:4106
DE2113 - 1 COB:4106

NRO UBICACION. 18
Dirección : Guillermo Gallardo 450
Comuna : PUERTO MONTT
Localidad : PUERTO MONTT
Región : DE LOS LAGOS
Número Inspección : 9.999.999 - 0
Tipo Const. Royal : LIGERO
Tipo Ocupación Royal: CLASE 3
Clasificación Royal : UN9000

ITEM NUMERO : 18

Relación Proponente/Asegurado : El mismo
Asegurado : 70.772.100 -6 UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS
Fecha Desde : Las 12 Hrs. de 31/01/2026
Fecha Hasta : Las 12 Hrs. de 31/01/2027
Plazo : 365 Días

LOCALIZADO EN UBICACION : 18
DESCRIPCION DE MATERIA ASEGURADA
Perdida Máx. Prob. % : 100

1.18.- EDIFICIO DE SALUD, PUERTO MONTT
ITEM 1 EDIFICIO DE SALUD
CARACTERISTICAS
Construccion Solido
Destino Oficina, Salas de clases, laboratorios.
Direccion Guillermo Gallardo N 450 Pto. Montt
Monto contenido 3.500.-

COBERTURAS

	CONCEPTOS	Monto	Tasa Anual	Prima
102	INCENDIO CONTENIDOS	3.500,00		0,622
671	CRISTALES	1,00		
107	CONTENIDOS SISMO	3.500,00	1,16	3,850
120	VIENTO, INUND., DESBORD. DE CAUCES, DAÑOS	3.500,00	0,08	0,213
128	AERONAVES DAÑOS MATERIALES	3.500,00		
129	REMOCION DE ESCOMBROS			
130	CAÑERIAS POR DESBORDAMIENTO DE ESTANQUES M	3.500,00	0,08	0,213
132	EXPLOSION DAÑOS MATERIALES	3.500,00		
135	VEHICULOS MOTORIZADOS	3.500,00		
136	COMBUSTION ESPONTANEA, DAÑOS MATERIALES	3.500,00		
137	INHABITABILIDAD DE LA VIVIENDA			
138	COLAPSO DE EDIFICIO	3.500,00		
139	SALIDA DE MAR	3.500,00		
142	PESO DE NIEVE O HIELO, DAÑOS MATERIALES	3.500,00		
143	AVALANCHAS, ALUVIONES Y DESLIZAMIENTOS	3.500,00		
144	INCENDIO A CONSECUENCIA DE FENOMENOS DE LA	3.500,00	0,08	0,213
4106	CAD 120200169 - CONMOCION CIVIL HASTA 100	3.500,00	0,22	0,664
	Total Item 18	3.501,00		5,775

DEDUCIBLES **
DE2116 - 1 COB:4106
DE2113 - 1 COB:4106

NRO UBICACION. 19

Dirección : QUELLÓN 203
Comuna : PUERTO MONTT
Localidad : PUERTO MONTT
Región : DE LOS LAGOS
Número Inspección : 0 - 0
Tipo Const. Royal : LIGERO
Tipo Ocupación Royal: CLASE 3
Clasificación Royal : UN9000

ITEM NUMERO : 19

Relación Proponente/Asegurado : El mismo
Asegurado : 70.772.100 -6 UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS
Fecha Desde : Las 12 Hrs. de 31/01/2026
Fecha Hasta : Las 12 Hrs. de 31/01/2027
Plazo : 365 Días

LOCALIZADO EN UBICACION : 19
DESCRIPCION DE MATERIA ASEGURADA

Perdida Máx. Prob. % : 100

1.19.- EDIFICIOS QUELLÓN N 203 PUERTO MONTT
ITEM 1 EDIFICIO Y CONTENIDO DE EDIFICIO PRINCIPAL
CARACTERISTICAS
Construccion Sólida forrada en madera
Destino Salas de Clases y Oficinas
Direccion Quellón 203
Monto edificio U.F. 47.000.-
Monto contenido U.F. 5.000.-
ITEM 2 EDIFICIO Y CONTENIDO DE LABORATORIOS
CARACTERISTICAS
Construccion Sólida forrada en madera
Destino Laboratorio
Direccion Rupanco a 18 Km de Entre Lagos
Monto edificio U.F. 400.-
Monto contenido U.F. 150.-
ITEM 3 EDIFICIO Y CONTENIDO DE HATCHERY
CARACTERISTICAS
Construccion Sólida forrada en madera
Destino Hatchery
Direccion Rupanco a 18 Km de Entre Lagos
Monto edificio U.F. 450.-
Monto contenido U.F. 350.-
ITEM 4 EDIFICIO Y CONTENIDO DE CONTEINER
CARACTERISTICAS
Construccion Sólida forrada en madera
Destino Conteiner
Direccion Rupanco a 18 Km de Entre Lagos
Monto edificio U.F. 500.-
Monto contenido U.F. 500.-

POLIZA : 09338553 - MISCELANEO COMERCIAL

COBERTURAS

	CONCEPTOS	Monto	Tasa Anual	Prima
101	INCENDIO EDIFICIO	48.350,00	0,08	11,645
102	INCENDIO CONTENIDOS	6.000,00	0,08	11,640
671	CRISTALES	1,00		
106	EDIFICIO SISMO	48.350,00	1,16	29,894
107	CONTENIDOS SISMO	6.000,00	1,16	29,892
120	VIENTO, INUND., DESBORD. DE CAUCES, DAÑOS	54.350,00	0,08	1,079
128	AERONAVES DAÑOS MATERIALES	54.350,00		
129	REMOCION DE ESCOMBROS			
130	CAÑERIAS POR DESBORDAMIENTO DE ESTANQUES M	54.350,00	0,08	1,079
132	EXPLOSION DAÑOS MATERIALES	54.350,00		
135	VEHICULOS MOTORIZADOS	54.350,00		
136	COMBUSTION ESPONTANEA, DAÑOS MATERIALES	54.350,00		
137	INHABITABILIDAD DE LA VIVIENDA			
138	COLAPSO DE EDIFICIO	54.350,00		
139	SALIDA DE MAR	54.350,00		
142	PESO DE NIEVE O HIELO, DAÑOS MATERIALES	54.350,00		
143	AVALANCHAS, ALUVIONES Y DESLIZAMIENTOS	54.350,00		
144	INCENDIO A CONSECUENCIA DE FENOMENOS DE LA	54.350,00	0,08	1,079
4106	CAD 120200169 - CONMOCION CIVIL HASTA 100	54.350,00	0,22	3,370
	Total Item 19	54.351,00		89,678

DEDUCIBLES **

DE2116 - 1 COB:4106

DE2113 - 1 COB:4106

NRO UBICACION. 20

Dirección : LAS MARGARITAS SN POBLACIÓN MIRASOL
Comuna : PUERTO MONTT
Localidad : PUERTO MONTT
Región : DE LOS LAGOS
Número Inspección : 9.999.999 - 0
Tipo Const. Royal : SOLIDO Y LIGERO PROTEGIDO
Tipo Ocupación Royal: CLASE 3
Clasificación Royal : UN9000

ITEM NUMERO : 20

Relación Proponente/Asegurado : A Favor de
Asegurado : 61.961.000 -8 SERVICIO NACIONAL DEL ADULTO MAYOR
Fecha Desde : Las 12 Hrs. de 31/01/2026
Fecha Hasta : Las 12 Hrs. de 31/01/2027
Plazo : 365 Días

LOCALIZADO EN UBICACION : 20
DESCRIPCION DE MATERIA ASEGURADA
Perdida Máx. Prob. %: 100

ITEM 1 EDIFICIO
CONTRUCCION: Sólido.
DESTINO: Oficinas, Salas de Clases, de Reuniones, Laboratorios y Otros.
EDIFICIO UF: 39.500
DIRECCION: Las Margaritas SN Poblacion Mirasol Puerto Montt.-

COBERTURAS

CONCEPTOS		Monto	Tasa Anual	Prima
101	INCENDIO EDIFICIO	39.500,00	0,08	3,258
671	CRISTALES	1,00		
106	EDIFICIO SISMO	39.500,00	1,10	43,450
120	VIENTO, INUND., DESBORD. DE CAUCES, DAÑOS	39.500,00	0,08	3,259
128	AERONAVES DAÑOS MATERIALES	39.500,00		
129	REMOCION DE ESCOMBROS			
130	CAÑERIAS POR DESBORDAMIENTO DE ESTANQUES M	39.500,00	0,08	3,259
132	EXPLOSION DAÑOS MATERIALES	39.500,00		
135	VEHICULOS MOTORIZADOS	39.500,00		
136	COMBUSTION ESPONTANEA, DAÑOS MATERIALES	39.500,00		
137	INHABITABILIDAD DE LA VIVIENDA			
138	COLAPSO DE EDIFICIO	39.500,00		
139	SALIDA DE MAR	39.500,00		
142	PESO DE NIEVE O HIELO, DAÑOS MATERIALES	39.500,00		
143	AVALANCHAS, ALUVIONES Y DESLIZAMIENTOS	39.500,00		
144	INCENDIO A CONSECUENCIA DE FENOMENOS DE LA	39.500,00	0,08	3,259
4106	CAD 120200169 - CONMOCION CIVIL HASTA 100	39.500,00	0,22	8,690
	Total Item 20	39.501,00		65,175

DEDUCIBLES **
DE2116 - 1 COB:4106
DE2113 - 1 COB:4106

NRO UBICACION. 21
Dirección : Distintas ubicaciones SN
Comuna : PUERTO MONTT
Localidad : PUERTO MONTT
Región : DE LOS LAGOS
Número Inspección : 0 - 0
Tipo Const. Royal : LIGERO
Tipo Ocupación Royal: CLASE 3
Clasificación Royal : UN9000

POLIZA : 09338553 - MISCELANEO COMERCIAL

ITEM NUMERO : 21

Relación Proponente/Asegurado : El mismo
Asegurado : 70.772.100 -6 UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS
Fecha Desde : Las 12 Hrs. de 31/01/2026
Fecha Hasta : Las 12 Hrs. de 31/01/2027
Plazo : 365 Días

LOCALIZADO EN UBICACION : 21
DESCRIPCION DE MATERIA ASEGURADA
Perdida Máx. Prob. %: 100

1.20.- SEDE CASTRO
ITEM 1 CONTENIDO DE EDIFICIO (CASTRO)
CARACTERISTICAS
Construccion Sólida forrada en madera
Destino Salas de Clases y Oficinas
Direccion Padre Pedro Constancia 241
Monto contenido U.F. 60.-
ITEM 2 CONTENIDO DE EDIFICIO (CASTRO)
CARACTERISTICAS
Construccion Sólida forrada en madera
Destino Salas de Clases y Oficinas
Direccion Padre Pedro Constancia 247
Monto contenido U.F. 60.-
ITEM 3 CONTENIDO DE EDIFICIO (CASTRO)
CARACTERISTICAS
Construccion Material ligero
Destino Solido
Direccion Gimnasio
Monto contenido U.F. 350.-
ITEM 4 CONTENIDO DE EDIFICIO (CASTRO)
CARACTERISTICAS
Construccion Solido
Destino Salas de Clases, Laboratorios, Auditórium y Oficinas
Direccion Punta de Metri
Monto edificio U.F. 235.000.-
Monto contenido U.F. 10.000.-
.

COBERTURAS

CONCEPTOS	Monto	Tasa Anual	Prima
101 INCENDIO EDIFICIO	235.000,00	0,08	50,240
102 INCENDIO CONTENIDOS	10.470,00	0,08	37,800
671 CRISTALES	1,00		
106 EDIFICIO SISMO	235.000,00	1,16	135,009
107 CONTENIDOS SISMO	10.470,00	1,16	135,009

120	VIENTO, INUND., DESBORD. DE CAUCES, DAÑOS	245.470,00	0,08	11,167
128	AERONAVES DAÑOS MATERIALES	245.470,00		
129	REMOCION DE ESCOMBROS			
130	CAÑERIAS POR DESBORDAMIENTO DE ESTANQUES M	245.470,00	0,08	11,167
132	EXPLOSION DAÑOS MATERIALES	245.470,00		
135	VEHICULOS MOTORIZADOS	245.470,00		
136	COMBUSTION ESPONTANEA, DAÑOS MATERIALES	245.470,00		
137	INHABITABILIDAD DE LA VIVIENDA			
138	COLAPSO DE EDIFICIO	245.470,00		
139	SALIDA DE MAR	245.470,00		
142	PESO DE NIEVE O HIELO, DAÑOS MATERIALES	245.470,00		
143	AVALANCHAS, ALUVIONES Y DESLIZAMIENTOS	245.470,00		
144	INCENDIO A CONSECUENCIA DE FENOMENOS DE LA	245.470,00	0,08	11,167
4106	CAD 120200169 - CONMOCION CIVIL HASTA 100	245.470,00	0,22	13,467
	Total Item 21	245.471,00		405,026

DEDUCIBLES **

DE2116 - 1 COB:4106
DE2113 - 1 COB:4106

NRO UBICACION. 22

Dirección : Eleuterio ramires 375
Comuna : ANCUD
Localidad : ANCUD
Región : DE LOS LAGOS
Número Inspección : 0 - 0
Tipo Const. Royal : LIGERO
Tipo Ocupación Royal: CLASE 3
Clasificación Royal : UN9000

ITEM NUMERO : 22

Relación Proponente/Asegurado : El mismo
Asegurado : 70.772.100 -6 UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS
Fecha Desde : Las 12 Hrs. de 31/01/2026
Fecha Hasta : Las 12 Hrs. de 31/01/2027
Plazo : 365 Días

LOCALIZADO EN UBICACION : 22
DESCRIPCION DE MATERIA ASEGURADA

Perdida Máx. Prob. % : 100

1.21.- SEDE ANCUD
ITEM 1 CONTENIDO DE EDIFICIO (ANCUD)
CARACTERISTICAS
Construccion Sólida forrada en madera
Destino Salas de Clases y Oficinas
Direccion Eleuterio ramires #375 Ancud
Monto edificio U.F.- 7.500.-
Monto contenido U.F.- 430.-

POLIZA : 09338553 - MISCELANEO COMERCIAL

COBERTURAS

	CONCEPTOS	Monto	Tasa Anual	Prima
101	INCENDIO EDIFICIO	7.500,00	0,08	0,866
102	INCENDIO CONTENIDOS	430,00	0,08	0,882
671	CRISTALES	1,00		
106	EDIFICIO SISMO	7.500,00	1,16	4,365
107	CONTENIDOS SISMO	430,00	1,16	4,360
120	VIENTO, INUND., DESBORD. DE CAUCES, DAÑOS	7.930,00	0,08	0,704
128	AERONAVES DAÑOS MATERIALES	7.930,00		
129	REMOCION DE ESCOMBROS			
130	CAÑERIAS POR DESBORDAMIENTO DE ESTANQUES M	7.930,00	0,08	0,704
132	EXPLOSION DAÑOS MATERIALES	7.930,00		
135	VEHICULOS MOTORIZADOS	7.930,00		
136	COMBUSTION ESPONTANEA, DAÑOS MATERIALES	7.930,00		
137	INHABITABILIDAD DE LA VIVIENDA			
138	COLAPSO DE EDIFICIO	7.930,00		
139	SALIDA DE MAR	7.930,00		
142	PESO DE NIEVE O HIELO, DAÑOS MATERIALES	7.930,00		
143	AVALANCHAS, ALUVIONES Y DESLIZAMIENTOS	7.930,00		
144	INCENDIO A CONSECUENCIA DE FENOMENOS DE LA	7.930,00	0,08	0,704
4106	CAD 120200169 - CONMOCION CIVIL HASTA 100	7.930,00	0,22	0,500
	Total Item 22	7.931,00		13,085

DEDUCIBLES **

DE2116 - 1 COB:4106

DE2113 - 1 COB:4106

NRO UBICACION. 23

Dirección : Río Sur a 12 Km de Puerto Varas SN
Comuna : PUERTO VARAS
Localidad : PUERTO VARAS
Región : DE LOS LAGOS
Número Inspección : 9.999.999 - 0
Tipo Const. Royal : LIGERO
Tipo Ocupación Royal: CLASE 3
Clasificación Royal : UN9000

ITEM NUMERO : 23

Relación Proponente/Asegurado : El mismo
Asegurado : 70.772.100 -6 UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS
Fecha Desde : Las 12 Hrs. de 31/01/2026
Fecha Hasta : Las 12 Hrs. de 31/01/2027
Plazo : 365 Días

LOCALIZADO EN UBICACION : 23
DESCRIPCION DE MATERIA ASEGURADA
Perdida Máx. Prob. %: 100

1.22.- PISCICULTURA RIO SUR
ITEM 1 EDIFICIO Y CONTENIDO DE CASA ADMINISTRADOR
CARACTERISTICAS
Construccion ligero
Destino Casa habitación
Direccion Río Sur a 12 Km de Puerto Varas
Monto edificio U.F.- 1.000.-
Monto contenido U.F.- 80.-
ITEM 2 EDIFICIO Y CONTENIDO DE CASA DE HUÉSPEDES
CARACTERISTICAS
Construccion ligero
Destino Casa habitación
Direccion Río Sur a 12 Km de Puerto Varas
Monto edificio U.F.- 700.-
Monto contenido U.F.- 20.-
ITEM 3 EDIFICIO Y CONTENIDO DE SALA DE INCUBACIÓN
CARACTERISTICAS
Construccion ligero
Destino Sala de Incubación y Bodega
Direccion Río Sur a 12 Km de Puerto Varas
Monto edificio U.F.- 700.-
Monto contenido U.F.- 200.-
ITEM 4 6 POSTES DE ALUMBRADO ELÉCTRICO
CARACTERISTICAS
Construccion ligero
Destino Alumbrado y Empalme de la Piscicultura
Direccion Río Sur a 12 Km de Puerto Varas
Monto contenido U.F.- 20.-

COBERTURAS

CONCEPTOS		Monto	Tasa Anual	Prima
101	INCENDIO EDIFICIO	2.400,00	0,08	0,273
102	INCENDIO CONTENIDOS	320,00	0,08	0,207
671	CRISTALES	1,00		
106	EDIFICIO SISMO	2.400,00	1,16	1,496
107	CONTENIDOS SISMO	320,00	1,16	1,496
120	VIENTO, INUND., DESBORD. DE CAUCES, DAÑOS	2.720,00	0,08	0,208
128	AERONAVES DAÑOS MATERIALES	2.720,00		
129	REMOCION DE ESCOMBROS			
130	CAÑERIAS POR DESBORDAMIENTO DE ESTANQUES M	2.720,00	0,08	0,208
132	EXPLOSION DAÑOS MATERIALES	2.720,00		
135	VEHICULOS MOTORIZADOS	2.720,00		

136	COMBUSTION ESPONTANEA, DAÑOS MATERIALES	2.720,00		
137	INHABITABILIDAD DE LA VIVIENDA			
138	COLAPSO DE EDIFICIO	2.720,00		
139	SALIDA DE MAR	2.720,00		
142	PESO DE NIEVE O HIELO, DAÑOS MATERIALES	2.720,00		
143	AVALANCHAS, ALUVIONES Y DESLIZAMIENTOS	2.720,00		
144	INCENDIO A CONSECUENCIA DE FENOMENOS DE LA	2.720,00	0,08	0,100
4106	CAD 120200169 - CONMOCION CIVIL HASTA 100	2.720,00	0,22	0,500
	Total Item 23	2.721,00		4,488

DEDUCIBLES **

DE2116 - 1 COB:4106

DE2113 - 1 COB:4106

NRO UBICACION. 24

Dirección : Rupanco a 18 Km de Entre Lagos SN
Comuna : ENTRE LAGOS
Localidad : ENTRE LAGOS
Región : DE LOS LAGOS
Número Inspección : 0 - 0
Tipo Const. Royal : INCOMBUSTIBLE Y SOLIDO PROTEGIDO
Tipo Ocupación Royal: CLASE 3
Clasificación Royal : UN9000

ITEM NUMERO : 24

Relación Proponente/Asegurado : El mismo
Asegurado : 70.772.100 -6 UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS
Fecha Desde : Las 12 Hrs. de 31/01/2026
Fecha Hasta : Las 12 Hrs. de 31/01/2027
Plazo : 365 Días

LOCALIZADO EN UBICACION : 24
DESCRIPCION DE MATERIA ASEGURADA

Perdida Máx. Prob. % : 100

1.23.- PISCICULTURA RUPANCO
ITEM 1 EDIFICIO Y CONTENIDO DE CASA ADMINISTRADOR
CARACTERISTICAS
Construccion Ligero
Destino Casa Habitación
Direccion Rupanco a 18 Km de Entre Lagos
Monto edificio U.F. 1.000.-
Monto contenido U.F. 20.-
ITEM 2 EDIFICIO Y CONTENIDO DE LABORATORIO DE LIMNOLOGÍA
CARACTERISTICAS
Construccion Ligero
Destino Laboratorio y Casa Habitación
Direccion Rupanco a 18 Km de Entre Lagos
Monto edificio U.F. 1.100.-

Monto contenido U.F. 150.-
ITEM 3 EDIFICIO Y CONTENIDO DE CASA PARA USO DE EMPRESAS
CARACTERISTICAS
Construccion Ligero
Destino Casa Habitación
Direccion Rupanco a 18 Km de Entre Lagos
Monto edificio U.F. 850.-
Monto contenido U.F. 150.-
ITEM 4 EDIFICIO Y CONTENIDO DE SALA DE INCUBACIÓN 1
CARACTERISTICAS
Construccion Ligero
Destino Sala de Incubación
Direccion Rupanco a 18 Km de Entre Lagos
Monto edificio U.F. 490.-
Monto contenido U.F. 200.-
ITEM 5 EDIFICIO Y CONTENIDO DE SALA DE INCUBACIÓN N 2
CARACTERISTICAS
Construccion Ligero
Destino Sala de Incubación
Direccion Rupanco a 18 Km de Entre Lagos
Monto edificio U.F. 390.-
Monto contenido U.F. 200.-
ITEM 6 EDIFICIO Y CONTENIDO DE CASA DE HUÉSPEDES Y CASINO
CARACTERISTICAS
Construccion Ligero
Destino Sala de Huéspedes
Direccion Rupanco a 18 Km de Entre Lagos
Monto edificio U.F. 1.400.-
Monto contenido U.F. 400.-
ITEM 7 BODEGA DE MATERIALES Y ALIMENTOS
CARACTERISTICAS
Construccion Ligero
Destino Bodega
Direccion Rupanco a 18 Km de Entre Lagos
Monto edificio U.F. 200.-
Monto contenido U.F. 100.-
ITEM 8 EDIFICIO Y CONTENIDO DE CASA OFICINA
CARACTERISTICAS
Construccion Ligero
Destino habitacional
Direccion Rupanco a 18 Km de Entre Lagos
Monto edificio U.F. 1.100.-
Monto contenido U.F. 500.-
ITEM 9 EDIFICIO Y CONTENIDO DE CASA HUÉSPEDES N 1
CARACTERISTICAS
Construccion Ligero
Destino habitacional
Direccion Rupanco a 18 Km de Entre Lagos

Monto edificio U.F. 950.-
Monto contenido U.F. 100.-
ITEM 10 RED ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA PARA ALIMENTACION EDIFICIOS Y TRENES DE BALSAS JAULAS
CARACTERISTICAS
Construccion Ligero
Destino Alumbrado, Empalme y Red de Fuerza del Centro
Direccion Rupanco a 18 Km de Entre Lagos
Monto contenido U.F. 500.-
ITEM 11 MURO DE CONTENCIÓN, PLATAFORMA Y RAMPA DE CARGA DE PECES
CARACTERISTICAS
Construccion Solido
Destino Muro de contención y plataforma de carga de peces
Direccion Rupanco a 18 Km de Entre Lagos
Monto contenido U.F. 3.800.-
ITEM 12 EDIFICIO Y CONTENIDO DE SALA CULTIVO N 3
CARACTERISTICAS
Construccion Ligero
Destino Bodega, Sala Cultivol
Direccion Rupanco a 18 Km de Entre Lagos
Monto edificio U.F. 100.-
Monto contenido U.F. 50.-
.

COBERTURAS

CONCEPTOS		Monto	Tasa Anual	Prima
101	INCENDIO EDIFICIO	7.580,00	0,08	1,782
102	INCENDIO CONTENIDOS	6.170,00	0,08	1,780
671	CRISTALES	1,00		
106	EDIFICIO SISMO	7.580,00	1,16	7,563
107	CONTENIDOS SISMO	6.170,00	1,16	7,562
120	VIENTO, INUND., DESBORD. DE CAUCES, DAÑOS	13.750,00	0,08	1,000
128	AERONAVES DAÑOS MATERIALES	13.750,00		
129	REMOCION DE ESCOMBROS			
130	CAÑERIAS POR DESBORDAMIENTO DE ESTANQUES M	13.750,00	0,08	1,000
132	EXPLOSION DAÑOS MATERIALES	13.750,00		
135	VEHICULOS MOTORIZADOS	13.750,00		
136	COMBUSTION ESPONTANEA, DAÑOS MATERIALES	13.750,00		
137	INHABITABILIDAD DE LA VIVIENDA			
138	COLAPSO DE EDIFICIO	13.750,00		
139	SALIDA DE MAR	13.750,00		
142	PESO DE NIEVE O HIELO, DAÑOS MATERIALES	13.750,00		
143	AVALANCHAS, ALUVIONES Y DESLIZAMIENTOS	13.750,00		
144	INCENDIO A CONSECUENCIA DE FENOMENOS DE LA	13.750,00	0,08	1,000
4107	CAD 120200169 - CONMOCION CIVIL MAYOR A 10	13.750,00	0,22	1,000
	Total Item 24	13.751,00		22,687

DEDUCIBLES **

DE2116 - 1 COB:4107

DE2113 - 1 COB:4107

NRO UBICACION. 25

Dirección : Punta de Metri SN
Comuna : PUERTO MONTT
Localidad : PUERTO MONTT
Región : DE LOS LAGOS
Número Inspección : 0 - 0
Tipo Const. Royal : INCOMBUSTIBLE Y SOLIDO PROTEGIDO
Tipo Ocupación Royal: CLASE 3
Clasificación Royal : UN9000

ITEM NUMERO : 25

Relación Proponente/Asegurado : El mismo
Asegurado : 70.772.100 -6 UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS
Fecha Desde : Las 12 Hrs. de 31/01/2026
Fecha Hasta : Las 12 Hrs. de 31/01/2027
Plazo : 365 Días

LOCALIZADO EN UBICACION : 25
DESCRIPCION DE MATERIA ASEGURADA
Perdida Máx. Prob. % : 100

1.24.- CENTRO EXPERIMENTAL PUNTA DE METRI
ITEM 1 EDIFICIO Y CONTENIDO DE CASA DE HUÉSPEDES
CARACTERISTICAS
Construccion Ligero
Destino Casa de Huéspedes, Laboratorios y Bodega
Direccion Punta de Metri
Monto edificio U.F. 2.000.-
Monto contenido U.F. 300.-
ITEM 2 EDIFICIO Y CONTENIDO DE CASA ADMINISTRADOR
CARACTERISTICAS
Construccion Ligero
Destino Casa Habitación Administrador
Direccion Punta de Metri
Monto edificio U.F. 1.100.-
Monto contenido U.F. 750.-
ITEM 3 EDIFICIO Y CONTENIDO DE LABORATORIO HÚMEDO SECO
CARACTERISTICAS
Construccion Solido
Destino Laboratorio Húmedo Seco
Direccion Punta de Metri
Monto edificio U.F. 3.100.-
Monto contenido U.F. 300.-
ITEM 4 EDIFICIO Y CONTENIDO DE CABAÑA DE ACADÉMICOS
CARACTERISTICAS
Construccion Ligero

Destino Cabañas de Académicos
Direccion Punta de Metri
Monto edificio U.F. 500.-
Monto contenido U.F. 50.-
ITEM 5 EDIFICIO, CONTENIDO E INSTALACIONES DE SALA DE MOTOBOMBAS
CARACTERISTICAS
Construccion Solido
Destino Sala de Motobombas
Direccion Punta de Metri
Monto edificio U.F. 90.-
Monto contenido U.F. 180.-
ITEM 6 EDIFICIO, CONTENIDO E INSTALACIONES DE SALA DE COMPRESORES
CARACTERISTICAS
Construccion Solido
Destino Sala de Compresores
Direccion Punta de Metri
Monto edificio U.F. 80.-
Monto contenido U.F.60.-
ITEM 7 EDIFICIO, CONTENIDO E INSTALACIONES DE POZO ACUMULADOR DE AGUAS
CARACTERISTICAS
Construccion Solido
Destino Pozo Acumulador de agua salada
Direccion Punta de Metri
Monto contenido UF 400
ITEM 8 ESTANQUES CULTIVO DE PECES E INSTALACIONES 20 UNIDADES
CARACTERISTICAS
Construccion Solido
Destino Estanques Cultivo de Peces a la intemperie
Direccion Punta de Metri
Monto contenido U.F.600.-
ITEM 9 EDIFICIO, CONTENIDO E INSTALACIONES DE LABORATORIO HATCHERY 1
CARACTERISTICAS
Construccion Solido
Destino Cultivo de Peces y Cultivo de Moluscos
Direccion Punta de Metri
Monto edificio U.F. 2.500.-
Monto contenido U.F 500.-
ITEM 10 EDIFICIO, CONTENIDO E INSTALACIONES DE LABORATORIO HATCHERY 2
CARACTERISTICAS
Construccion Solido
Destino Cultivo de Peces y Cultivo de Moluscos
Direccion Punta de Metri
Monto edificio U.F. 1.500.-
Monto contenido U.F. 500.-
ITEM 11 EDIFICIO, BODEGA

CARACTERISTICAS
Construccion Ligero
Destino Bodega, Salas y laboratorio
Direccion Punta de Metri
Monto edificio U.F. 1.500.-
Monto contenido U.F. 1.000.-
ITEM 12 BODEGA
CARACTERISTICAS
Construccion Ligero
Destino Bodega
Direccion Punta de Metri
Monto edificio U.F. 100.-
Monto contenido U.F. 100.-
.

COBERTURAS

	CONCEPTOS	Monto	Tasa Anual	Prima
101	INCENDIO EDIFICIO	12.470,00		4,565
102	INCENDIO CONTENIDOS	4.740,00	0,08	4,500
671	CRISTALES	1,00		
106	EDIFICIO SISMO	12.470,00		9,465
107	CONTENIDOS SISMO	4.740,00	1,16	9,466
120	VIENTO, INUND., DESBORD. DE CAUCES, DAÑOS	17.210,00	0,08	0,100
128	AERONAVES DAÑOS MATERIALES	17.210,00		
129	REMOCION DE ESCOMBROS			
130	CAÑERIAS POR DESBORDAMIENTO DE ESTANQUES M	17.210,00	0,08	0,100
132	EXPLOSION DAÑOS MATERIALES	17.210,00		
135	VEHICULOS MOTORIZADOS	17.210,00		
136	COMBUSTION ESPONTANEA, DAÑOS MATERIALES	17.210,00		
137	INHABITABILIDAD DE LA VIVIENDA			
138	COLAPSO DE EDIFICIO	17.210,00		
139	SALIDA DE MAR	17.210,00		
142	PESO DE NIEVE O HIELO, DAÑOS MATERIALES	17.210,00		
143	AVALANCHAS, ALUVIONES Y DESLIZAMIENTOS	17.210,00		
144	INCENDIO A CONSECUENCIA DE FENOMENOS DE LA	17.210,00	0,08	0,100
4106	CAD 120200169 - CONMOCION CIVIL HASTA 100	17.210,00	0,22	0,100
	Total Item 25	17.211,00		28,396

DEDUCIBLES **

DE2116 - 1 COB:4106
DE2113 - 1 COB:4106

NRO UBICACION. 26
Dirección : Camino Aeropuerto Teniente Vida SN
Comuna : COYHAIQUE

POLIZA : 09338553 - MISCELANEO COMERCIAL

Localidad : COYHAIQUE
Región : AYSÉN DEL GRAL. CARLOS IBAÑEZ
Número Inspección : 0 - 0
Tipo Const. Royal : SOLIDO Y LIGERO PROTEGIDO
Tipo Ocupación Royal: CLASE 3
Clasificación Royal : UN9000

ITEM NUMERO : 26

Relación Proponente/Asegurado : El mismo
Asegurado : 70.772.100 -6 UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS
Fecha Desde : Las 12 Hrs. de 31/01/2026
Fecha Hasta : Las 12 Hrs. de 31/01/2027
Plazo : 365 Días

LOCALIZADO EN UBICACION : 26
DESCRIPCION DE MATERIA ASEGURADA
Perdida Máx. Prob. %: 100

1.25.- PISCICOLA DE COYHAIQUE
1- EDIFICIO CONTENIDO CASA ADMINISTRATIVA COMPLEJO PISCICOLA DE COYHAIQUE
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 2 pisos material solido ligero
Destino Casa, Oficinas
Direccion Camino Aeropuerto Teniente Vidal s/n, Coyhaique
Monto edificio U.F.- 500.-
Monto contenido U.F.- 300.-
2- EDIFICIO Y CONTENIDO GALPON DE ALEVINAJE COMPLEJO PISCICOLA DE COYHAIQUE
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 1 piso material solido ligero
Destino Sala de Alevinajes
Direccion Camino Aeropuerto Teniente Vidal s/n, Coyhaique
Monto edificio U.F.- 900.-
Monto contenido U.F.- 700.-
3- EDIFICIO Y CONTENIDO CASINO COMPLEJO PISCICOLA DE COYHAIQUE
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 1 piso material ligero
Destino Casino
Direccion Camino Aeropuerto Teniente Vidal s/n, Coyhaique
Monto edificio U.F.- 120.-
Monto contenido U.F.- 90.-
4- EDIFICIO Y CONTENIDO BODEGA Y TALLERES PISCICOLA DE COYHAIQUE
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 1 piso material ligero
Destino Bodega y Talleres
Direccion Camino Aeropuerto Teniente Vidal s/n, Coyhaique

Monto edificio U.F.- 350.-
Monto contenido U.F.- 270.-
5- EDIFICIO Y CONTENIDO LABORATORIO DE ENFERMEDADES DE PECES COMPLEJO PISCICOLA DE COYHAIQUE
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 1 piso material ligero
Destino Laboratorios
Direccion Camino Aeropuerto Teniente Vidal s/n, Coyhaique
Monto edificio U.F.- 600.-
Monto contenido U.F.- 400.-
6- EDIFICIO Y CONTENIDO LABORATORIO ALIMENTOS PISCICOLA DE COYHAIQUE
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 1 piso material ligero
Destino Laboratorios
Direccion Camino Aeropuerto Teniente Vidal s/n, Coyhaique
Monto edificio U.F.- 500.-
Monto contenido U.F.- 150.-
7- EDIFICIO Y CONTENIDO BODEGA Y PLANTA PILOTO PISCICOLA COYHAIQUE
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 1 piso material ligero
Destino Bodega
Direccion Camino Aeropuerto Teniente Vidal s/n, Coyhaique
Monto edificio U.F.- 300.-
Monto contenido U.F.- 100.-
8- EDIFICIO Y CONTENIDO CASA HUESPEDES No 1 COMPLEJO PISCICOLA COYHAIQUE
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 1 piso material ligero
Destino Casa Habitacion
Direccion Camino Aeropuerto Teniente Vidal s/n, Coyhaique
Monto edificio U.F.- 700.-
Monto contenido U.F.- 100.-
9- EDIFICIO Y CONTENIDO CASA DE HUESPEDES No 2 COMPLEJO PISCICOLA DE COYHAIQUE
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 1 piso material ligero
Destino Casa Habitacion
Direccion Camino Aeropuerto Teniente Vidal s/n, Coyhaique
Monto edificio U.F.- 700.-
Monto contenido U.F.- 100.-
10- EDIFICIO Y CONTENIDO GALPON MEJORAMIENTO GENETICO PISCICOLA DE COYHAIQUE
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 1 piso material ligero
Destino Sala de Cultivos
Direccion Camino Aeropuerto Teniente Vidal s/n, Coyhaique

Monto edificio U.F.- 450.-
Monto contenido U.F.- 500.-
11- EDIFICIO Y CONTENIDO CASETA GENERADOR COMPLEJO PISCICOLA COYHAIQUE
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 1 piso material ligero
Destino Bodega
Direccion Camino Aeropuerto Teniente Vidal s/n, Coyhaique
Monto edificio U.F.- 50.-
Monto contenido U.F.- 150.-
12- EDIFICIO Y CONTENIDO CASETA RODILUVIO COMPLEJO PISCICOLA COYHAIQUE
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 1 piso material ligero
Destino Bodega
Direccion Camino Aeropuerto Teniente Vidal s/n, Coyhaique
Monto edificio U.F.- 50.-
Monto contenido U.F.- 150.-
13 POSTES DE ALUMBRADO ELÉCTRICO
CARACTERISTICAS
Construccion Madera nativa
Destino Alumbrado y Empalme del Complejo
Ubicacion Camino Aeropuerto Teniente Vidal s/n, Coyhaique
Monto de los postes U.F. Total 150.-
.

COBERTURAS

	CONCEPTOS	Monto	Tasa Anual	Prima
101	INCENDIO EDIFICIO	5.220,00	0,08	2,209
102	INCENDIO CONTENIDOS	3.160,00	0,08	2,000
671	CRISTALES	1,00		
106	EDIFICIO SISMO	5.220,00	1,16	4,609
107	CONTENIDOS SISMO	3.160,00	1,16	4,609
120	VIENTO, INUND., DESBORD. DE CAUCES, DAÑOS	8.381,00	0,08	0,100
128	AERONAVES DAÑOS MATERIALES	8.381,00		
129	REMOCION DE ESCOMBROS			
130	CAÑERIAS POR DESBORDAMIENTO DE ESTANQUES M	8.381,00	0,08	0,100
132	EXPLOSION DAÑOS MATERIALES	8.381,00		
135	VEHICULOS MOTORIZADOS	8.381,00		
136	COMBUSTION ESPONTANEA, DAÑOS MATERIALES	8.381,00		
137	INHABITABILIDAD DE LA VIVIENDA			
138	COLAPSO DE EDIFICIO	8.381,00		
139	SALIDA DE MAR	8.381,00		
142	PESO DE NIEVE O HIELO, DAÑOS MATERIALES	8.381,00		
143	AVALANCHAS, ALUVIONES Y DESLIZAMIENTOS	8.381,00		

144	INCENDIO A CONSECUENCIA DE FENOMENOS DE LA	8.381,00	0,08	0,100
4107	CAD 120200169 - CONMOCION CIVIL MAYOR A 10	8.381,00	0,22	0,100
	Total Item 26	8.381,00		13,827

DEDUCIBLES **

DE2116 - 1 COB:4107

DE2113 - 1 COB:4107

NRO UBICACION. 27

Dirección : ENSENADA BAJA CAMINO A CHACABUCO 0 SN
Comuna : AISEN
Localidad : AYSEN
Región : AYSÉN DEL GRAL. CARLOS IBAÑEZ
Número Inspección : 9.999.999 - 0
Tipo Const. Royal : SOLIDO Y LIGERO PROTEGIDO
Tipo Ocupación Royal: CLASE 3
Clasificación Royal : UN9000

ITEM NUMERO : 27

Relación Proponente/Asegurado : El mismo
Asegurado : 70.772.100 -6 UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS
Fecha Desde : Las 12 Hrs. de 31/01/2026
Fecha Hasta : Las 12 Hrs. de 31/01/2027
Plazo : 365 Días

LOCALIZADO EN UBICACION : 27
DESCRIPCION DE MATERIA ASEGURADA
Perdida Máx. Prob. % : 100

COYHAIQUE CENTRO ENGORDA CHACABUCO
1- EDIFICIO Y CONTENIDO CASA ADMINISTRADOR PISCICULTURA PUERTO CHACABUCO
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 1 piso material ligero
Destino Casa y Oficinas
Direccion Ensenada Baja camino a Chacabuco
Monto edificio U.F.- 270.-
Monto contenido U.F.- 220.-
2- EDIFICIO Y CONTENIDO CASINO PISCICULTURA PUERTO CHACABUCO
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 1 piso material ligero
Destino Casino
Direccion Ensenada Baja camino a Chacabuco
Monto edificio U.F.- 250.-
Monto contenido U.F.- 90.-
3- EDIFICIO CONTENIDO CASETA GENERADOR PISCICULTURA PUERTO CHACABUCO
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 1 piso material ligero

Destino Bodega
Direccion Ensenada Baja camino a Chacabuco
Monto edificio U.F.- 50.-
Monto contenido U.F.- 170.-
4- EDIFICIO Y CONTENIDO DE HATCHERY PISCICULTURA PUERTO CHACABUCO
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 1 piso material ligero
Destino Sala de Incubacion
Direccion Ensenada Baja camino a Chacabuco
Monto edificio U.F.- 450.-
Monto contenido U.F.- 220.-
5- EDIFICIO Y CONTENIDO BODEGA Y TALLERES PISCICULTURA PUERTO CHACABUCO
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 1 piso material ligero
Destino Bodega y Talleres
Direccion Ensenada Baja camino a Chacabuco
Monto edificio U.F.- 150.-
Monto contenido U.F.- 90.-
6- EDIFICIO Y CONTENIDO CASA CUIDADOR PISCICULTURA PUERTO CHACABUCO
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 1 piso material ligero
Destino Casa Habitacion
Direccion Ensenada Baja camino a Chacabuco
Monto edificio U.F.- 80.-
Monto contenido U.F.- 120.-
7- EDIFICIO Y CONTENIDO BODEGA DE ALIMENTOS No 1 PUERTO CHACABUCO
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 1 piso material ligero
Destino Bodega
Direccion Ensenada Baja camino a Chacabuco
Monto edificio U.F.- 150.-
Monto contenido U.F.- 90.-
8- EDIFICIO Y CONTENIDO BODEGA DE ALIMENTOS No 2 PUERTO CHACABUCO
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 1 piso material ligero
Destino Bodega
Direccion Ensenada Baja camino a Chacabuco
Monto edificio U.F.- 120.-
Monto contenido U.F.- 100.-
9- EDIFICIO Y CONTENIDO GALPON ESTURION PISCICULTURA PUERTO CHACABUCO
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 1 piso material ligero

Destino Sala de Cultivos
Direccion Ensenada Baja camino a Chacabuco
Monto edificio U.F.- 80.-
Monto contenido U.F.- 100.-
10- POSTES DE ALUMBRADO ELECTRICO PISCICULTURA PUERTO CHACABUCO
CARACTERISTICAS
Construccion Madera nativa
Destino Alumbrado y Empalme del Complejo
Ubicacion Ensenada Baja camino a Chacabuco
Monto de los postes U.F. Total 150.-

COBERTURAS

	CONCEPTOS	Monto	Tasa Anual	Prima
101	INCENDIO EDIFICIO	1.600,00		0,304
102	INCENDIO CONTENIDOS	1.350,00	0,08	0,298
671	CRISTALES	1,00		
106	EDIFICIO SISMO	1.600,00		1,625
107	CONTENIDOS SISMO	1.350,00	1,16	1,625
120	VIENTO, INUND., DESBORD. DE CAUCES, DAÑOS	2.950,00	0,08	0,302
128	AERONAVES DAÑOS MATERIALES	2.950,00		
129	REMOCION DE ESCOMBROS			
130	CAÑERIAS POR DESBORDAMIENTO DE ESTANQUES M	2.950,00	0,08	0,302
132	EXPLOSION DAÑOS MATERIALES	2.950,00		
135	VEHICULOS MOTORIZADOS	2.950,00		
136	COMBUSTION ESPONTANEA, DAÑOS MATERIALES	2.950,00		
137	INHABITABILIDAD DE LA VIVIENDA			
138	COLAPSO DE EDIFICIO	2.950,00		
139	SALIDA DE MAR	2.950,00		
142	PESO DE NIEVE O HIELO, DAÑOS MATERIALES	2.950,00		
143	AVALANCHAS, ALUVIONES Y DESLIZAMIENTOS	2.950,00		
144	INCENDIO A CONSECUENCIA DE FENOMENOS DE LA	2.950,00	0,08	0,302
4106	CAD 120200169 - CONMOCION CIVIL HASTA 100	2.950,00	0,22	0,110
	Total Item 27	2.951,00		4,868

DEDUCIBLES **

DE2116 - 1 COB:4106
DE2113 - 1 COB:4106

NRO UBICACION. 28

Dirección : República 517
Comuna : SANTIAGO
Localidad : SANTIAGO
Región : METROPOLITANA DE SANTIAGO
Número Inspección : 9.999.999 - 0

POLIZA : 09338553 - MISCELANEO COMERCIAL

Tipo Const. Royal : INCOMBUSTIBLE Y SOLIDO PROTEGIDO
Tipo Ocupación Royal: CLASE 3
Clasificación Royal : UN9000

ITEM NUMERO : 28
Relación Proponente/Asegurado : El mismo
Asegurado : 70.772.100 -6 UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS
Fecha Desde : Las 12 Hrs. de 31/01/2026
Fecha Hasta : Las 12 Hrs. de 31/01/2027
Plazo : 365 Días

LOCALIZADO EN UBICACION : 28
DESCRIPCION DE MATERIA ASEGURADA
Perdida Máx. Prob. % : 100

CAMPUS SANTIAGO
1- EDIFICIO Y CONTENIDO DE EDIFICIO -A- EDIFICIO PRINCIPAL
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 4 pisos material sólido
Destino Oficinas, Salas de Clases, de Reuniones, Laboratorio y Otros
Direccion Republica 517
Monto edificio U.F. 36.200.-
Monto contenido U.F. 2.000.-
2- EDIFICIO Y CONTENIDO DE EDIFICIO -B-
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 1 pisos material sólido
Destino Oficinas, Salas de Clases, de Reuniones, Laboratorio y Otros
Direccion Republica 517
Monto edificio U.F. 3.000.-
Monto contenido U.F. 300.-
3- EDIFICIO Y CONTENIDO DE EDIFICIO -C-
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 3 pisos material sólido con subterráneo
Destino Oficinas, Salas de Clases, de Reuniones, Laboratorio y Otros
Direccion Republica 517
Monto edificio U.F. 13.000.-
Monto contenido U.F. 3.000.-
4- EDIFICIO Y CONTENIDO DE EDIFICIO -D
CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 4 pisos material sólido
Destino Oficinas, Salas de Clases, de Reuniones, Laboratorio, casinos y Otros
Direccion Republica 517
Monto edificio U.F. 45.000.-
Monto contenido U.F. 715.-
5- EDIFICIO Y CONTENIDO DE EDIFICIO -E-

CARACTERISTICAS
Construccion Edificio de 2 pisos material solido
Destino Oficinas, Salas de Clases, de Reuniones, Laboratorio y Otros
Direccion Republica 517
Monto edificio U.F. 12.000.-
Monto contenido U.F. 420.-
ITEM 6 EDIFICIO Y CONTENIDO EN IQUIQUE
CARACTERISTICAS
Construccion solido
Destino Laboratorio
Direccion Sector la Huayca Canchones 90 Km. Iquique
Monto edificio U.F. 0
Monto contenido U.F. 100.-
.

COBERTURAS

	CONCEPTOS	Monto	Tasa Anual	Prima
101	INCENDIO EDIFICIO	109.200,00	0,08	30,445
102	INCENDIO CONTENIDOS	6.535,00	0,08	28,150
671	CRISTALES	1,00		
106	EDIFICIO SISMO	109.200,00	1,16	63,655
107	CONTENIDOS SISMO	6.535,00	1,16	63,654
120	VIENTO, INUND., DESBORD. DE CAUCES, DAÑOS	115.736,00	0,08	1,173
128	AERONAVES DAÑOS MATERIALES	115.736,00		
129	REMOCION DE ESCOMBROS			
130	CAÑERIAS POR DESBORDAMIENTO DE ESTANQUES M	115.736,00	0,08	1,173
132	EXPLOSION DAÑOS MATERIALES	115.736,00		
135	VEHICULOS MOTORIZADOS	115.736,00		
136	COMBUSTION ESPONTANEA, DAÑOS MATERIALES	115.736,00		
137	INHABITABILIDAD DE LA VIVIENDA			
138	COLAPSO DE EDIFICIO	115.736,00		
139	SALIDA DE MAR	115.736,00		
142	PESO DE NIEVE O HIELO, DAÑOS MATERIALES	115.736,00		
143	AVALANCHAS, ALUVIONES Y DESLIZAMIENTOS	115.736,00		
144	INCENDIO A CONSECUENCIA DE FENOMENOS DE LA	115.736,00	0,08	1,173
4106	CAD 120200169 - CONMOCION CIVIL HASTA 100	115.736,00	0,22	1,540
	Total Item 28	115.736,00		190,963

DEDUCIBLES **

DE2116 - 1 COB:4106
DE2113 - 1 COB:4106

NRO UBICACION. 29
Dirección : San pedro de Atacama SN

POLIZA : 09338553 - MISCELANEO COMERCIAL

Comuna : OSORNO
Localidad : OSORNO
Región : DE LOS LAGOS
Número Inspección : 9.999.999 - 0
Tipo Const. Royal : INCOMBUSTIBLE Y SOLIDO PROTEGIDO
Tipo Ocupación Royal: CLASE 3
Clasificación Royal : UN9000

ITEM NUMERO : 29

Relación Proponente/Asegurado : El mismo
Asegurado : 70.772.100 -6 UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS
Fecha Desde : Las 12 Hrs. de 31/01/2026
Fecha Hasta : Las 12 Hrs. de 31/01/2027
Plazo : 365 Días

LOCALIZADO EN UBICACION : 29
DESCRIPCION DE MATERIA ASEGURADA
Perdida Máx. Prob. %: 100

1.28.- ESTACION DE TELEVISION

ITEM 1 CONTENIER METALICO
Construcción Contenedor sólido
Destino Otros
Dirección San pedro de Atacama S/N Osorno
Monto EDIFICIO U.F. 500.-
Monto contenido U.F. 1.950.-

COBERTURAS

	CONCEPTOS	Monto	Tasa Anual	Prima
101	INCENDIO EDIFICIO	500,00		0,537
102	INCENDIO CONTENIDOS	1.950,00	0,08	0,520
671	CRISTALES	1,00		
106	EDIFICIO SISMO	500,00		1,348
107	CONTENIDOS SISMO	1.950,00	1,16	1,347
120	VIENTO, INUND., DESBORD. DE CAUCES, DAÑOS	2.450,00	0,08	0,053
128	AERONAVES DAÑOS MATERIALES	2.450,00		
129	REMOCION DE ESCOMBROS			
130	CAÑERIAS POR DESBORDAMIENTO DE ESTANQUES M	2.450,00	0,08	0,053
132	EXPLOSION DAÑOS MATERIALES	2.450,00		
135	VEHICULOS MOTORIZADOS	2.450,00		
136	COMBUSTION ESPONTANEA, DAÑOS MATERIALES	2.450,00		
137	INHABITABILIDAD DE LA VIVIENDA			
138	COLAPSO DE EDIFICIO	2.450,00		
139	SALIDA DE MAR	2.450,00		
142	PESO DE NIEVE O HIELO, DAÑOS MATERIALES	2.450,00		

143	AVALANCHAS, ALUVIONES Y DESLIZAMIENTOS	2.450,00		
144	INCENDIO A CONSECUENCIA DE FENOMENOS DE LA	2.450,00	0,08	0,053
4106	CAD 120200169 - CONMOCION CIVIL HASTA 100	2.450,00	0,22	0,132
	Total Item 29	2.451,00		4,043

DEDUCIBLES **

DE2116 - 1 COB:4106

DE2113 - 1 COB:4106

NRO UBICACION. 30

Dirección : AVENIDA FUCHSLOCHER 1305
Comuna : OSORNO
Localidad : OSORNO
Región : DE LOS LAGOS
Número Inspección : 9.999.999 - 0
Tipo Const. Royal : SOLIDO Y LIGERO PROTEGIDO
Tipo Ocupación Royal: CLASE 3
Clasificación Royal : UN9000

ITEM NUMERO : 30

Relación Proponente/Asegurado : El mismo
Asegurado : 70.772.100 -6 UNIVERSIDAD DE LOS LAGOS
Fecha Desde : Las 12 Hrs. de 31/01/2026
Fecha Hasta : Las 12 Hrs. de 31/01/2027
Plazo : 365 Días

LOCALIZADO EN UBICACION : 30
DESCRIPCION DE MATERIA ASEGURADA

Perdida Máx. Prob. % : 100

CAMPUS CHUYACA Y SUS ANEXOS 2.
ITEM 45 EDIFICIO OESTE
CONTRUCCION: Sólido, 4 pisos.
DESTINO: Salas de clases, laboratorios y oficinas.
EDIFICIO UF: 68.000
CONTENIDOS UF: 5.000
DIRECCION: Avenida Fuchslocher 1305.-
.
ITEM 46 EDIFICIO PEDAGOGIAS
CONTRUCCION: Sólido, 4 pisos.
DESTINO: Salas de clases, laboratorios y oficinas.
EDIFICIO UF: 20.000
CONTENIDOS UF: 2.000
DIRECCION: Avenida Fuchslocher 1305.-
.
ITEM 47 EDIFICIO LABORATORIO DE SIMULACION DE SALUD
CONTRUCCION: Sólido.
DESTINO: Salas de clases, laboratorios y oficinas.
EDIFICIO UF: 17.200

CONTENIDOS UF: 2.000
DIRECCION: Avenida Fuchslocher 1305.-
.
ITEM 48 EDIFICIO POST GRADO
CONTRUCCION: Sólido.
DESTINO: Salas de clases, laboratorios y oficinas.
EDIFICIO UF: 43.675
CONTENIDOS UF: 1.000
DIRECCION: Avenida Fuchslocher 1305.-
.
Se deja Constancia que los siguientes ítems:
45, 46, 47 Y 48 INCORPORAR ESTOS ITEMS Rigen a favor del Banco Santander Rut. 97.0036.000-K
Cláusula de Inalterabilidad
El Asegurado no podrá cambiar de beneficiario, alterar las coberturas, aumentar el monto de deducibles, rebajar montos asegurados, eliminar coberturas adicionales o introducir cualquier modificación, sin autorización expresa del Banco Santander, comunicada por escrito y firmada por el apoderado autorizado para tal efecto.
Se deja Constancia que los siguientes Ítems:
12, 13, 24, 28, 29, 30, 32, 40, 43, Rigen a favor del Banco Crédito e Inversiones Rut 97.006.000-6
.
Cláusula de Inalterabilidad
El Asegurado no podrá cambiar de beneficiario, alterar las coberturas, aumentar el monto de deducibles, rebajar montos asegurados, eliminar coberturas adicionales o introducir cualquier modificación, sin autorización expresa del Banco de Crédito e Inversiones, comunicada por escrito y firmada por el apoderado autorizado para tal efecto.

COBERTURAS

CONCEPTOS		Monto	Tasa Anual	Prima
101	INCENDIO EDIFICIO	148.875,00	0,08	16,686
102	INCENDIO CONTENIDOS	10.000,00		15,339
671	CRISTALES	1,00		
106	EDIFICIO SISMO	148.875,00	1,16	87,382
107	CONTENIDOS SISMO	10.000,00		87,381
120	VIENTO, INUND., DESBORD. DE CAUCES, DAÑOS	158.875,00	0,08	16,686
128	AERONAVES DAÑOS MATERIALES	158.875,00		
129	REMOCION DE ESCOMBROS	158.875,00		
130	CAÑERIAS POR DESBORDAMIENTO DE ESTANQUES M	158.875,00	0,08	16,686
132	EXPLOSION DAÑOS MATERIALES	158.875,00		
135	VEHICULOS MOTORIZADOS	158.875,00		

136	COMBUSTION ESPONTANEA, DAÑOS MATERIALES	158.875,00		
137	INHABITABILIDAD DE LA VIVIENDA	158.875,00		
138	COLAPSO DE EDIFICIO	158.875,00		
139	SALIDA DE MAR	158.875,00		
142	PESO DE NIEVE O HIELO, DAÑOS MATERIALES	158.875,00		
143	AVALANCHAS, ALUVIONES Y DESLIZAMIENTOS	158.875,00		
144	INCENDIO A CONSECUENCIA DE FENOMENOS DE LA	158.875,00	0,08	16,686
4107	CAD 120200169 - CONMOCION CIVIL MAYOR A 10	158.875,00	0,22	5,298
	Total Item 30	158.876,00		262,144

DEDUCIBLES **

DE2116 - 1 COB:4107

DE2113 - 1 COB:4107